На основу члана 335. Закона о привредним друштвима («Сл.гласник РС» бр. 36/11, 99/11, 83/14 и 5/15), члана 65. Закона о тржишту капитала («Сл.гласник РС» бр. 31/11, 112/15 и 108/16) и члана 33. Статута ГП „ПЛАНУМ" АД (Сл.билтен бр. 36/13)

Надзорни одбор
ГП «ПЛАНУМ» АД Београд-Земун

на седници одржаној дана 26.05.2017.године

објављује

ОДЛУКУ О САЗИВАЊУ
РЕДОВНЕ СКУПШТИНЕ АКЦИОНАРСКОГ ДРУШТВА ГП «ПЛАНУМ» АД

која ће се одржати дана 30.06.2017.године са почетком у 13^{00} часова
у пословној згради Планума у Земуну, ул. 22 октобра бр. 15

са следећим:

ДНЕВНИМ РЕДОМ

1. Именовање Председника Скупштине и конституисање радних тела Скупштине акционара
   (Именовање Председника Скупштине ће бити извршено непосредно на седници Скупштине)
   - Избор записничара и Комисије за гласање
     (Избор записничара и Комисије за гласање ће бити извршено непосредно на седници Скупштине)
   - Утврђивање списка лица која учествују у раду седнице, акционара и њихових пуномоћника и испуњености услова за пуноважан рад Скупштине
   - Усвајање утврђеног предложеног дневног реда
     (Усвајање дневног реда ће бити извршено непосредно на седници Скупштине)
2. Усвајање Годишњег извештаја ГП „ПЛАНУМ" АД за 2016.годину
   - Финансијски извештаји за 2016.годину са Напоменама и доношење одлуке о расподели добити
   - Извештај независног ревизора о извршеној ревизији финансијских извештаја за 2016.годину
   - Годишњи извештај о пословању
3. Избор независног ревизора за 2017.годину и утврђивање висине накнаде за његов рад
4. Усвајање Извештаја о раду Надзорног одбора
5. Именовање чланова Надзорног одбора и утврђивање накнада за њихов рад

Предлаже се Скупштини акционарског друштва да донесе одлуке по наведеним тачкама дневног реда. За доношење одлука потребна је обична већина гласова присутних акционара.

ГП «ПЛАНУМ» АД на дан 26.05.2017.год. као дан упућивања позива, има издатих укупно 414.110 обичних акција, од којих је 385.485 са правом гласа. Свака акција даје право на 1 глас.

Утврђује се 20.06.2017.године као дан утврђења листе акционара (дан акционара). Право непосредног учествовања и одлучивања у раду Скупштине имају само лица уписана у Јединственој евиденцији акционара издатој од стране Централног регистра, депоа и клиринга Хартија од вредности са стањем на дан утврђења листе акционара, који имају најмање 0,1% акција са правом гласа од укупног броја акција.

Акционар који непосредно остварује право гласа може да гласа лично или преко пуномоћника. Пуномоћје мора бити дато у писаној форми одређеном лицу, са одређивањем његовог пуног имена и подацима о броју поседованих акција за које се даје пуномоћје.

Сагласно одредбама Статута Друштва Пуномоћје за гласање не мора да буде оверено у складу са законом којим се уређује овера потписа.

Пуномоћник има иста права у погледу учешћа у раду седнице Скупштине као и акционар који га је овластио.

Један или више акционара који поседују најмање 5% акција са правом гласа може Надзорном одбору предложити додатне тачке дневног реда Скупштине, под условом да образложе тај предлог или да доставе текст одлуке коју предлажу.

Предлог допуне дневног реда даје се писаним путем, уз навођење података о подносиоцима захтева, а може се упутити друштву најкасније 20 дана пре дана одржавања редовне седнице Скупштине.

Материјал за седницу и формулар за давање пуномоћја објављени су и могу се преузети са интернет странице Друштва www.planum.rs.

Ова Одлука истовремено представља и Позив акционарима за седницу Скупштине у складу са одредбама члана 335. Закона о привредним друштвима, као и Обавештење у вези са одржавањем Скупштине у смислу члана 65. Закона о тржишту капитала.

ПРЕДСТЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА
Славомир Јовановић

ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПЛАНУМ" АД Београд-Земун

П У Н О М О Ћ Ј Е

за гласање на седници Скупштине акционарског друштва ГП «ПЛАНУМ» АД, Београд-Земун, ул. 22 октобра бр. 15, сазваној за: 30.06.2017.године у 13^{00} часова у просторијама ГП «ПЛАНУМ» АД, у Земуну, ул. 22 октобра бр. 15

име и презиме акционара физичког лица: _____

адреса _____

ЈМБГ _____

пословно име акционара правног лица: _____

седиште _____

матични број _____

Овлашћујем: _____

(пуномоћник: име и презиме и ЈМБГ за физичко лице / пословно име, седиште и МБ за правно лице)

да у моје име врши право гласа садржано у акцијама ГП «ПЛАНУМ» АД, Београд-Земун, ул. 22 октобра бр. 15, (број акција) _____, обичне акције, CFI: ESVUFR, ISIN: RSPLNME56089 на скупштини акционарског друштва по следећим тачкама дневног реда:

1. Именовање Председника Скупштине и конституисање радних тела Скупштине акционара • Избор Записничара и Комисије за гласање • Утврђивање списка лица која учествују у раду седнице, акционара и њихових пуномоћника и испуњености услова за пуноважан рад Скупштине • Усвајање утврђеног предложеног дневног реда	(биће извршено непосредно на седници Скупштине)		
2. Усвајање Годишњег извештаја ГП „ПЛАНУМ" АД за 2016.годину • Финансијски извештаји за 2016.годину са Напоменама и доношење одлуке о расподели добити • Извештај независног ревизора о извршеној ревизији финансијских извештаја за 2016.годину • Годишњи извештај о пословању	ЗА	ПРОТИВ	УЗДРЖАН
3. Избор независног ревизора за 2017.годину и утврђивање висине накнаде за његов рад	ЗА	ПРОТИВ	УЗДРЖАН
4. Усвајање Извештаја о раду Надзорног одбора	ЗА	ПРОТИВ	УЗДРЖАН
5. Именовање чланова Надзорног одбора и утврђивање накнада за њихов рад	ЗА	ПРОТИВ	УЗДРЖАН

Ово пуномоћје важи за горе наведену и/или поновљену седницу скупштине.

Акционар може у свако време опозвати ово пуномоћје.

Датум давања пуномоћја _____ 2017.године

Потпис лица које даје пуномоћје _____

ФОРМУЛАР ЗА ГЛАСАЊЕ У ОДСУСТВУ

за седницу Скупштине акционарског друштва ГП „ПЛАНУМ" АД, сазвану за 30.06.2017., са почетком у 13.00 часова у просторијама ГП „ПЛАНУМ" АД у Земуну, ул. 22 октобра бр. 15

- Ако је акционар ФИЗИЧКО ЛИЦЕ:

  Име и презиме акционара: _____

  Пребивалиште акционара: _____

  Јединствени матични број / број пасоша ако је страно физичко лице: _____

- Ако је акционар ПРАВНО ЛИЦЕ:

  Пословно име акционара: _____

  Седиште: _____

  Матични број / број регистрације или други идентификациони број (за страно правно лице): _____

  Пуномоћник: _____

Као акционар (физичко лице), односно овлашћени представник правног лица, располажем са (број акција) _____, обичних акција, са ознаком CFI код: ESVUFR, ISIN: RSPLNME56089, издаваоца ГП «ПЛАНУМ» АД, Београд-Земун, односно са исто толико гласова на седници Скупштине акционарског друштва.

По предложеним тачкама дневног реда гласам писменим путем, без присуства, на следећи начин:

1. Именовање Председника Скупштине и конституисање радних тела Скупштине акционара • Избор Записничара и Комисије за гласање • Утврђивање списка лица која учествују у раду седнице, акционара и њихових пуномоћника и испуњености услова за пуноважан рад Скупштине • Усвајање утврђеног предложеног дневног реда	(биће извршено непосредно на седници Скупштине)		
2. Усвајање Годишњег извештаја ГП „ПЛАНУМ" АД за 2016.годину • Финансијски извештаји за 2016.годину са Напоменама и доношење одлуке о расподели добити • Извештај независног ревизора о извршеној ревизији финансијских извештаја за 2016.годину Годишњи извештај о пословању	ЗА	ПРОТИВ	УЗДРЖАН
3. Избор независног ревизора за 2017.годину и утврђивање висине накнаде за његов рад	ЗА	ПРОТИВ	УЗДРЖАН
4. Усвајање Извештаја о раду Надзорног одбора	ЗА	ПРОТИВ	УЗДРЖАН
5. Именовање чланова Надзорног одбора и утврђивање накнада за њихов рад	ЗА	ПРОТИВ	УЗДРЖАН

Датум _____ 2017.године

Потпис акционара / овлашћеног представника правног лица _____

ГП «ПЛАНУМ» АД

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРСКОГ ДРУШТВА

ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ

Тачка 2.

На основу члана 329. став 1. тачка 8. Закона о привредним друштвима, члана 27. став 1. тачка 8. и члана 68. став 1. тачка 5. Статута ГП «ПЛАНУМ» АД, Надзорни одбор предлаже Скупштини акционара да донесе следећу:

О Д Л У К У

Усваја се Годишњи извештај ГП „ПЛАНУМ" АД за 2016.годину:

- Финансијски извештаји за 2016.годину са Напоменама
- Извештај независног ревизора о извршеној ревизији финансијских извештаја за 2016.годину
- Годишњи извештај о пословању

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Славомир Јовановић

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ
ГП „ПЛАНУМ“ АД

Прилог 1

Попуњава правно лице - предузетник					
Матични број	7031823	Шифра делатности	4211	ПИБ	100002477
Назив	GRAĐEVINSKO PREDUYEĆE PLANUM AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD -ZEMUN				
Седиште					

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12. 20 16. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
					Претходна година	
				Текућа година	Крајње стање 20 15.	Почетно стање 01.01.20___.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	**А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ**	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		1.941.522	2.074.541	
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003	4.1	135	173	
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		135	173	
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	4.1	1.903.100	2.035.828	
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		403.439	403.439	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		830.891	857.400	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		341.080	454.489	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		31.183	31.183	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016		296.507	289.317	
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019				
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо-мена број	Износ		
					Претходна година	
				Текућа година	Крајње стање 20 15.	Почетно стање 01.01.20___.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	4.2	32.727	32.727	
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025		31.431	31.431	
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027		1.296	1.296	
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		5.560	5.813	
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041		5.560	5.813	
288	**В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА**	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		1.194.244	1.222.689	
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	4.3	201.133	257.521	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		186.169	244.888	
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				
13	4. Роба	0048		188	185	
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		14.776	12.448	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	4.4	813.671	740.695	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо-мена број	Износ		
					Претходна година	
				Текућа година	Крајње стање 20 15.	Почетно стање 01.01.20___.
1	2	3	4	5	6	7
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у Иностранству - матична и зависна правна лица	0053		7.712	2.688	
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		796.972	668.901	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057		8.987	69.106	
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059		96		
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		4.140	791	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		357	2.367	
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064			2.000	
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065	4.4	357	367	
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	4.5	120.486	43.328	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	4.6	53.810	57.763	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	4.6	551	120.224	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		3.135.766	3.297.230	
88	**Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА**	0072				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		1.384.127	1.369.925	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	4.7	41.411	41.411	
300	1. Акцијски капитал	0403		41.411	41.411	
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412		23	22	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо-мена број	Износ		
					Претходна година	
				Текућа година	Крајње стање _____ 20 15.	Почетно стање 01.01.20___.
1	2	3	4	5	6	7
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		171.598	158.630	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		1.121.129	1.121.128	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416		14		
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		50.026	48.778	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		35.853	35.853	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		14.173	12.925	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421				
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424	4.8	157.639	194.927	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		6.186	5.661	
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		6.186	5.661	
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		151.453	189.266	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437		9.045	17.061	
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438		44.899	88.455	
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440		97.509	83.750	
498	**В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ**	0441		83.123	87.688	
42 до 49 (осим 498)	**Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)**	0442	4.9	1.510.877	1.644.690	
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		423.354	282.862	
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		183.101	14.290	
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447		617	154.797	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо-мена број	Износ		
					Претходна година	
				Текућа година	Крајње стање 20 15.	Почетно стање 01.01.20___.
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		239.636	113.775	
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	4.10	129.481	1.077	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	4.10	598.539	1.017.577	
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		584.343	1.017.577	
436	6. Добављачи у иностранству	0457		14.196		
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	4.11	189.168	244.416	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460		8	540	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	4.12	16.343	19.279	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	4.12	153.984	78.939	
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		3.135.766	3.297.230	
89	**Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА**	0465				

У Земуну

дана 27.03 20 17 године

М.П.

Законски заступник

Прилог 2

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07031823	Шифра делатности 4211	ПИБ 100002477
Назив GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE PLANUM AKCIONARSKO DRUŠTVO,BEOGRAD-ZEMUN		
Седиште		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01 до 31.12. 20 16 . године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо-мена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	**А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)**	1001	5.1	3.155.764	3.486.543
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002	5.1	34.305	40.361
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007	5.1.1	34.305	40.361
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	5.1.2	3.074.963	3.387.137
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011	5.1.2	2.688	
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	5.1.2	1.812.006	2.219.100
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015	5.1.2	1.260.269	1.168.037
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	5.1.3	46.496	59.045
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	**Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0**	1018	5.2	2.936.380	3.331.886
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		29.579	18.399
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020		9.379	7.590
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	5.2.1	779.514	844.112

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо-мена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	5.2.1	124.797	308.068
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	5.2.2	505.475	740.904
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	5.2.4	1.282.036	1.133.314
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	5.2.3	140.335	163.573
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	5.2.3	6.186	5.661
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	5.2.4	77.837	125.445
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030		219.384	154.657
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031		0	0
66	**Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)**	1032	5.3	18.892	69.354
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033			13.567
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			13.567
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038	5.3	83	26.510
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	5.3	18.809	29.277
56	**Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)**	1040	5.4	90.999	144.730
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041			16.626
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			16.626
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	5.4	76.632	109.085
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	5.4	14.367	19.019
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		72.107	75.376
683 и 685	**З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1050			
583 и 585	**И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1051			10.826
67 и 68, осим 683 и 685	**Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ**	1052	5.5	39.303	372.926
57 и 58, осим 583 и 585	**К. ОСТАЛИ РАСХОДИ**	1053	5.6	170.066	430.757
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054	5.7	16.514	10.624
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			
69-59	**М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1056			
59-69	**Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1057			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо-мена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058	5.7	16.514	10.624
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059			
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060	5.7	6.906	10.449
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062	5.7	4.565	12.750
723	**Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА**	1063			
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064	5.7	14.173	12.925
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

У Земуну

дана 27.03 20 17 године

М.П.

ПРЕДУЗЕЋЕ "ПЛАНУМ" А.Д. Београд-Земун

Законски заступник

Прилог 3

Попуњава правно лице - предузетник					
Матични број	7031823	Шифра делатности	4211	ПИБ	100002477
Назив	ГП " ПЛАНУМ " АД				
Седиште	ЗЕМУН,22 ОКТОБАР 15				

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01 до 31.12 20 16 . године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001	5.7	14.173	12.925
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
333	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добици	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добици	2017			
	б) губици	2018			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо-мена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		0	0
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		0	0
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022		0	0
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		0	0
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024	57	14.173	12.925
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026	57	14.173	12.925
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

У Zemunu

дана 27.03 20 17 године

М.П.

ПРЕДУЗЕЋЕ "ПЛАНУМ" А.Д. Београд-Земун

Законски заступник

Прилог 4

Попуњава правно лице - предузетник					
Матични број	7031823	Шифра делатности	4211	ПИБ	100002477
Назив	ГП " ПЛАНУМ " АД				
Седиште	ЗЕМУН,22 ОКТОБРА 15				

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01 до 31.12 20 16 . године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ	3001	3.460.066	5.090.709
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)			
1. Продаја и примљени аванси	3002	3.207.153	4.873.805
2. Примљене камате из пословних активности	3003		6.960
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	252.913	209.944
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	3.521.485	4.453.868
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	2.708.377	3.627.020
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	556.606	668.280
3. Плаћене камате	3008	36.407	146.764
4. Порез на добитак	3009	11.042	6.646
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	209.053	5.158
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011		636.841
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	61.419	
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА	3013		
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)			
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019		
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА	3025	184.049	
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	184.049	
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	45.472	765.874
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		22

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033	43.556	1.691
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		737.346
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037	1.916	26.815
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	138.577	
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		765.874
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	3.644.115	5.090.709
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	3.566.957	5.219.742
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	77.158	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043		129.033
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	43.328	172.361
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	120.486	43.328

У Земуну

дана 27.03 20 17 године

ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАЂЕВИНСКО „ПЛАНУМ" А.Д. Београд-Земун М.П.

Законски заступник

Прилог 5

Попуњава правно лице - предузетник					
Матични број	07031823	Шифра делатности	4211	ПИБ	100002477
Назив	ГП " ПЛАНУМ " А.Д				
Седиште	ЗЕМУН,22 ОКТОБРА 15				

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

у периоду од 01.01 **до** 31.12 **20** 16 **. године**

- у хиљадама динара -

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала											
		АОП	30 Основни капитал	АОП	31 Уписани а неуплаћени капитал	АОП	32 Резерве	АОП	35 Губитак	АОП	047 и 237 Откупљене сопствене акције	АОП	34 Нераспоређени добитак
1	2		3		4		5		6		7		8
1	**Почетно стање на дан 01.01.**												
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037		4055		4073	22	4091	
	б) потражни салдо рачуна	4002	41.411	4020		4038	158.630	4056		4074		4092	48.778
2	**Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика**												
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039		4057		4075		4093	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040		4058		4076		4094	
3	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.**												
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041		4059		4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	41.411	4024		4042	158.630	4060		4078	22	4096	48.778
4	**Промене у претходној _____ години**												
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043		4061		4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044		4062		4080		4098	
5	**Стање на крају претходне године 31.12.**												
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045		4063		4081	22	4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	41.411	4028		4046	158.630	4064		4082		4100	47.778
6	**Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика**												
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047		4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048		4066		4084		4102	
7	**Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01.**												
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049		4067		4085	22	4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	41.411	4032		4050	158.630	4068		4086		4104	48.778
8	**Промене у текућој _____ години**												
	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	12.968	4069		4087	1	4105	12.925
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	25.936	4070		4088		4106	14.173
9	**Стање на крају текуће године 31.12.**												
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053		4071		4089	23	4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	41.411	4036		4054	171.598	4072		4090		4108	50.026

у Земуну

дана 27.03.20 17 године

- у хиљадама динара -

Ред. број	ОПИС	Компоненте осталог резултата													
		АОП	330 Ревалоризационе резерве	АОП	331 Актуарски добици или губици	АОП	332 Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	АОП	333 Добици или губици по основу удела у остатком добитку или губитку придружених друштава	АОП	334 и 335 Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	336 Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока	АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају
1	2		9		10		11		12		13		14		15
	Почетно стање на дан 01.01._____														
1	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145		4163		4181		4199		4217	
	б) потражни салдо рачуна	4110	1.121.128	4128		4146		4164		4182		4200		4218	
2	**Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика**														
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147		4165		4183		4201		4219	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148		4166		4184		4202		4220	
3	**Кориговано почетно стање на дан 01.01._____**														
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149		4167		4185		4203		4221	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	1.121.128	4132		4150		4168		4186		4204		4222	
4	**Промене у претходној _____ години**														
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115		4133		4151		4169		4187		4205		4223	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152		4170		4188		4206		4224	
5	**Стање на крају претходне године 31.12._____**														
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153		4171		4189		4207		4225	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118		4136		4154		4172		4190		4208		4226	
6	**Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика**														
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155		4173		4191		4209		4227	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156		4174		4192		4210		4228	
7	**Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____**														
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157		4175		4193		4211		4229	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	1.121.128	4140		4158		4176		4194		4212		4230	
8	**Промене у текућој _____ години**														
	а) промет на дуговној страни рачуна	4123		4141		4159		4177		4195	14	4213		4231	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124	1	4142		4160		4178		4196		4211		4232	
9	**Стање на крају текуће године 31.12. _____**														
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161		4179		4197	14	4215		4233	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	1.121.129	4144		4162		4180		4198		4216		4234	

- у хиљадама динара -

Ред. број	ОПИС	АОП	Укупан капитал [∑(ред 16 кол 3 до кол 15) - ∑(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [∑(ред 16 кол 3 до кол 15) - ∑(ред 16с кол 3 до кол 15)] ≥ 0
1	2		16		17
1	**Почетно стање на дан 01.01._____**				
	а) дуговни салдо рачуна	4235	1.369.925	4244	
	б) потражни салдо рачуна				
2	**Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика**				
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна				
3	**Кориговано почетно стање на дан 01.01._____**				
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4237	1.369.925	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0				
4	**Промене у претходној _____ години**				
	а) промет на дуговној страни рачуна	4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна				
5	**Стање на крају претходне године 31.12._____**				
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4239	1.369.925	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0				
6	**Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика**				
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна				
7	**Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01._____**				
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4241	1.369.925	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0				
8	**Промене у текућој _____ години**				
	а) промет на дуговној страни рачуна	4242	14.202	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна				
9	**Стање на крају текуће године 31.12._____**				
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4243	1.384.127	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0				

ПРЕДУЗЕЋЕ ПЛАНУМ А.Д. ГРАЂЕВИНСКО Београд-Земун М.П.

Законски заступник

GP „PLANUM“ AD

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

2016. GODINA

SADRŽAJ

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU 4
2. OSNOVI ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA 5
3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA 6
   3.1. Nematerijalna ulaganja 6
   3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema 6
   3.3. Dugoročni plasmani 7
   3.4. Zalihe 8
   3.5. Kratkoročna potraživanja 8
   3.6. Kapital 8
   3.7. Obaveze 8
   3.8. Prihodi 9
   3.9. Rashodi 9
   3.10. Rashodi kamata 10
   3.11. Pozitivne i negativne kursne razlike 10
   3.12. Porezi iz dobiti 10
   3.13. Odložena poreska sredstva i poreske obaveze 10
   3.14. Izloženost Društva rizicima 10
   3.15. Naknadno utvrđene greške 12
   3.16. Načelo stalnosti 12
4. POZICIJE BILANSA STANJA 13
   4.1 Dugoročni finansijski plasman 17
   4.2 Zalihe 17
   4.3 Potrazivanja i kratkoročni finansijski plasmani 18
   4.4 Gotovinski ekvivalenti i gotovina 20
   4.5 Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničen 21
   4.6 Kapital 22
   4.7 Dugoročna rezervisanja i obaveze 23
   4.8 Kratkoročne obaveze 24
   4.9 Obaveze iz poslovanja 25
   4.10 Ostale kratkoročne obaveze PDV i PVR 27

4.11 Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska ragraničenja 27
4.12 Odloženeporeskeobaveze 28
5. POZICIJE BILANSA USPEHA 28
5.1 Poslovni prihodi 28
5.2 Poslovni rashodi 29
5.3 Finansijski prihodi 33
5.4 Finansijski rashodi 33
5.5 Ostali prihodi 34
5.6 Ostali rashodi 35
5.7 Neto dobitak 35
5.8 Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva 36
6. DOGAĐAJI POSLE BILANSA STANJA 39

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

Građevinsko preduzeće Planum akcionarsko društvo, Beograd-Zemun, 22. oktobra 15, osnovano je Ukazom Vlade Federativne Narodne Republike Jugoslavije 1948. godine, kao državno Društvo specijalizovano za izgradnju prvenstveno aerodroma, autoputeva, tunela i drugih radova u građevinarstvu.

Donošenjem Statuta 3.jula 2000.godine i Rešenjem o upisu u Trgovinskom sudu, Beograd pod brojem Fi-3702/03 od 23.maja 2003. godine, Društvo je upisano i posluje kao akcionarsko društvo.

Društvo je izvršilo prevođenje u Registar privrednih subjekata, kod Agencije za privredne registre, Beograd, Rešenje broj BD.2940/2005 dana 19.08.2005. godine. Skupština akcionara je izvršila usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima i donela Osnivački akt i statut o prelasku na dvodomno upravljanje u privrednom društvu na sednici Skupštine održane dana 28.06.2012. godine. Upisan i uplaćen kapital u Registru privrednih subjekata iznosi 2.898.047 EUR na dan 19.04.2006. godine, što predstavlja protivvrednost 3.555.325 USD, na dan 31.12.1999. godine. Kapital je podeljen na 414.110 običnih akcija, nominalne vrednosti 100 RSD po akciji.

Matični broj Društva je 07031823, šifra delatnosti 4211- izgradnja puteva i autoputeva, a poreski identifikacioni broj (PIB) 100002477.

Poslovima Društva upravljaju akcionari, kroz:

- Skupština kao organ vlasnika,
- Nadzorni odbor kao organ upravljanja i
- Izvršni odbor

Finansijski izveštaji o kojima izveštavamo sastavljeni su u skladu sa „ Zakonom o računovodstvu" i „Zakonom o reviziji" (Sl.glasnik RS",99/11 i 62/13) i propisima donetim na osnovu tog Zakona, kojim je propisano da privredna društva za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja od 01.01.2004. primenjuju Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI).
Finansijski izveštaji prikazuju se u skladu sa „Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike" („Sl.glasnik RS" 95/14) i „Pravilnikom o sadržini i formi obrasca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike" („Sl.glasnik RS" 95/14).

U okviru Društva posluje organizaciona jedinica „Planum-Tours", koja nema svojstvo pravnog lica i bavi se pružanjem usluga u oblasti turizma. Za pružanje navedenih usluga Društvo poseduje Licencu broj 83 od 18. avgusta 2002. godine odobrenu od Ministarstva za turizam Republike Srbije.

Društvo je osnovalo zavisna društva sa sledećim učešćima u kapitalu:

1. 70% „Angoplanum", Luanda, Angola. „Angoplanum" je registrovan kod Ministarstva za ekonomske odnose sa inostranstvom pod brojem 1930/VII-98, dana 16.03.1998. godine.
2. 51.33 % „Jugoslavijaput", Beograd, Ustanička 64/11. Društvo je osnovano 23.05.1991.
3. 100 % „Planum Invest", Zemun, 22.oktobra 15. Društvo je osnovano 05.05.2006. godine.

Osnovna delatnost Društva je izgradnja saobraćajnica, aerodromskih pista, tunela, izvođenje građevinskih radova u oblasti visokogradnje, niskogradnje, hidrogradnje, proizvodnja asfalta i betona, prevoz robe u drumskom saobraćaju, trgovina na veliko, turističko posredovanje, kao i obavljanje investicionih radova u inostranstvu.

Društvo ne sastavlja konsolidovane finansijske izveštaje.

Prosečan broj zaposlenih u periodu 01.01.2016.-31.12.2016. godine iznosi 603 radnika (u 2015. godini 928 radnika).

2. OSNOVI ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji koji su predmet obrazlaganja ovih napomena su finansijski izveštaji koji su po formi i sadržini istovetni sa finansijskim izveštajima koji su dostavljeni Agenciji za privredne registre Republike Srbije.

Finansijski izveštaji koje obrazlažemo sastavljeni su u skladu sa „Zakonom o računovodstvu" („Sl.glasnik RS", br.62/2013) i propisima donetim na osnovu tog Zakona, kojim je propisano da privredna društva za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja od 1. januara 2004. godine primenjuju Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (dalje: MRS i MSFI).

Finansijski izveštaji prikazuju se u skladu sa „Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike" („Sl.glasnik RS",br.118/13, br.95/14) i „Pravilnikom o sadržini i formi obrasca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike" („Sl.glasnik RS" br. 95/14).

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije zahteva upotrebu procena i pretpostavki koji utiču na prikazane iznose imovine i obaveza, obelodanjivanje potencijalnih obaveza i sredstava na datum bilansa stanja, kao i prikazane iznose prihoda i rashoda za period za koji se izveštava. Iako su ove procene bazirane na najboljem saznanju rukovodstva stvarni rezultati mogu da se razlikuju od ovih procena.

Iznosi u finansijskim izveštajima i napomenama uz finansijske izveštaje prikazani su u hiljadama dinara.

Sva potraživanja, obaveze i stanja na deviznim računima u stranoj valuti iskazani su po srednjem kursu NBS na dan sastavljanja bilansa stanja.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje na neograničeni vremenski period, odnosno da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.
Upravni odbor Društva usvojio je Pravilnik o računovodstvu i računovodstvenim politikama u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Zakonom o računovodstvu i reviziji dana 23.12.2004. godine, kao i izmene i dopune pravilnika o Računovodstvu i računovodstvenim politikama od 18.02.2011 i 30.10.2015 godine. Usvojene računovodstvene politike odnose se na priznavanje, merenje i procenjivanje sredstava, obaveza, prihoda i rashoda kao i ukidanje određenih priznavanja.

Ovi finansijski izveštaji nisu usaglašeni sa svim zahtevima Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja iz razloga što računovodstveni i poreski propisi Republike Srbije nisu u svim oblastima usklađeni sa računovodstvenim principima usvojenim u MRS i MSFI.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Nematerijalna ulaganja

Prema MRS 38- Nematerijalna ulaganja su odrediva nemonetarna sredstva bez fizičkog sadržaja koja služe za proizvodnju ili isporuku robe ili usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili se koriste u administrativne svrhe.

Nematerijalno ulaganje početno se meri (priznaje) po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja ukoliko je nematerijalno ulaganje stečeno sopstvenim ulaganjem. U nabavnu cenu uračunavaju se svi plaćeni iznosi kao i zavisni troškovi nastali u toku pribavljanja nematerijalnog ulaganja.

Nakon početnog priznavanja nematerijalno ulaganje iskazuje se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja, što je i definisano članom 16. Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama.

3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema

MRS 16- Nekretnine, postrojenja i oprema su materijalna sredstva koja Društvo drži za upotrebu u proizvodnji ili za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo: a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u Društvo i b) kada nabavna cena ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanje za sredstvo, vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja ukoliko je sredstvo proizvedeno u sopstvenoj delatnosti. U nabavnu vrednost uračunavaju se:

- fakturna cena dobavljača,
- zavisni troškovi nabavke (troškovi pripreme lokacija, troškovi montaže, troškovi prevoza, carine, poreza na prenos apsolutnih prava i drugo).

Nakon početnog priznavanja nekretnina iskazuju se po fer revalorizovanoj vrednosti koja izražava njihovu poštenu vrednost na dan revalorizacije, umanjenoj za ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu gubitaka zbog obezvređivanja. Prilikom revalorizacije nekretnina revalorizuju se sve nekretnine, iz grupe kojoj ta sredstva pripadaju.

Poštenu vrednost nekretnina obično čini njihova tržišna vrednost koja se utvrđuje procenom.

Učestalost revalorizacije zavisi od kretanja poštene vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme koje se revalorizuju. Kada se poštena vrednost revalorizovanog sredstva znatno razlikuje od njegove iskazane vrednosti, vrši se nova procena fer vrednosti.

Ako se knjigovodstvena vrednost sredstva povećava, kao rezultat revalorizacije, to povećanje se pripisuje direktno Kapitalu-poziciji Revalorizacionih rezervi. Međutim povećanje se priznaje kao prihod od vrednosnoog usklađivanja Nekretnina, postrojenja i opreme do visine rashoda koji su u prethodnom prethodnom periodu knjiženi na teret rashoda obezvređenja Nekretnina, postrojenja i opreme.

Ako se knjigovodstvena vrednost sredstava smanji kao rezultat revalorizacije to smanjenje se priznaje kao rashod perioda. Međutim, ako je ranije stvorena revalorizaciona rezerva za to sredstvo smanjenje se knjiži direktno na teret kapitala- Revalorizacione rezerve do iznosa postojeće Revalorizacione rezerve koje se odnose na to sredstvo.

Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom, primenom stopa za amortizaciju koje su utvrđene na osnovu korisnog veka upotrebe sredstava.

Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku preostale vrednosti sredstava. Ako je prostala vrednost sredstava beznačajna, smatra se da je jednaka nuli, a kada je značajna preostala vrednost se procenjuje na dan sticanja i ne povećava se naknadno zbog promene cena.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u bilansu stanja, nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se od njegovog otuđenja ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

Postrojenja i oprema uzeta u finansijski lizing iskazuju se u okviru grupe sredstava kojoj to osnovno sredstvo pripada. Početno priznavanje postrojenja i opreme uzete u finansijski lizing vrši se po nabavnoj vrednosti. U nabavnu vrednost uračunavaju se pored nabavne cene i svi zavisni troškovi nabavke.

3.3. Dugoročni plasmani

Učešća u kapitalu predstavljaju dugoročna finansijska ulaganja u kapital drugih pravnih lica (banaka, osiguravajućih društava, akcionarskih društava i društava sa ograničenom odgovornošću), pri tome su dugoročnog karaktera i nisu pribavljena s namerom da se prodaju u bliskoj budućnosti.

Takođe u okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se: dugoročni krediti zavisnim, povezanim i drugim pravnim licima, dugoročni krediti dati radnicima, hartije od vrednosti koje se drže do dospeća i ostali dugoročni plasmani.

Navedeni plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti, koja predstavlja poštenu vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi nastali u vezi ulaganja u plasmane se uključuju u početno merenje svih finansijskih sredstava.

Učešća u kapitalu zavisnih Društava iskazuju se po metodi nabavne vrednosti. Po ovoj metodi u bilansu uspeha iskazuje se prihod od ulaganja samo u onoj meri u kojoj investitor primi svoj deo iz raspodele neraspoređenog dobitka korisnika ulaganja koje se vrši nakon dana sticanja.

3.4. Zalihe

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti, dok se zalihe materijala koje su proizvedene kao sopstveni učinak Društva mere po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti ako je niža. Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje i drugi nastali troškovi neophodni za dovođenje zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje. Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

3.5. Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture. Ako se vrednost u fakturi iskazuje u stranoj valuti vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po kursu važećem na dan transakcije (zaključni kurs). Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda. Potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan bilansa preračunavaju se prema važećem kursu, a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

Trajni otpis potraživanja vrši se za sva sumnjiva i sporna potraživanja kada je izvesno da ne mogu biti naplaćena (sudska rešenja, likvidacija) ili ako je protekao zakonski rok zastarelosti potraživanja.

3.6. Kapital

Kapital se iskazuje po nominalnoj vrednosti, posebno svaka vrsta kapitala (osnovni kapital i ostali kapital, upisani neuplaćeni kapital, rezerve i neraspoređena dobit). Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima i propisima Zakona o privrednim društvima, a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra. Osnovni kapital iskazan u dinarima se ne menja prema promenama kursa eura iako je u Registru upisana vrednost u eurima. Vrednost kapitala koriguje se za iznos iskazanog gubitka do visine kapitala, a deo gubitka iznad visine kapitala iskazuje se u aktivi bilansa stanja.

3.7. Obaveze

Obavezama se smatraju dugoročne obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze), kratkoročne finansijske obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, kratkoročni krediti i ostale kratkoročne finansijske obaveze), obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama smatraju se obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa. Finansijske obaveze iskazuju se po nabavnoj vrednosti uvećane za pripisane kamate u toku perioda, shodno ugovorima na osnovu kojih su pribavljene, a umanjene za izvršene otplate u toku perioda.

3.8. Prihodi

Prihodi kod izvođača radova priznaju se u skladu sa MRS 11- Ugovori o izgradnji, kada ishod ugovora o izgradnji može pouzdano da se proceni. Ugovori o izgradnji obuhvataju: (a) ugovore za pružanje usluga koji se direktno odnose na izgradnju tog sredstva; i (b) ugovore za rušenje ili restauraciju sredstava, kao i za vraćanje okoline u prvobitno stanje nakon rušenja tih sredstava.

Na osnovu metoda utvrđivanja procenta izvršenja prihodi po osnovu ugovora priznaju se kao prihod u bilansu uspeha u računovodstvenim periodima u kojima je izvršen posao na koji se ti troškovi odnose.

Stepen izvršenja ugovora utvrđuje se na osnovu: (a) procenta u kojem troškovi po osnovu ugovora, koji su nastali po osnovu radova koji su do sada izvršeni, učestvuju u procenjenim ukupnim troškovima po osnovu ugovora; ili (b) pregled izvršenog posla; ili (c) izvršenje fizičke komponente ugovorenog posla.

Prihodi obuhvataju i druge prihode kao što su prihodi od pozajmljivanja finansijskih sredstava, prihodi po osnovu finansijskog i operativnog lizinga, prihodi po osnovu ukidanja dugoročnih rezervisanja, ukidanja po osnovu troškova ispravki potraživanja ili troškova obezvređivanja sredstava, utvrđeni viškovi sredstava i drugi prihodi koji se priznaju po Međunarodnim računovodstvenim standardima.

3.9. Rashodi

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke. Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti društva uključuju rashode direktnog materijala i robe i druge poslovne rashode (troškove ostalog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizaciju, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi pravnog lica nezavisni od rezultata, bruto zarade i ostali lični rashodi. Nezavisno od momenta plaćanja).

Gubici predstavljaju druge stavke koje zadovoljavaju definiciju rashoda i mogu, ali ne moraju, da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti Društva.

Rashodi kod izvođača radova priznaju se u skladu sa MRS 11- Ugovori o izgradnji. Rashodi se priznaju po ugovorenoj ceni za svaki objekat u zavisnosti od stepena gotovosti objekta u periodu u kom su nastali.

Gubici po osnovu ugovora o izgradnji priznaju se odmah kao rashod tekućeg perioda bez obzira da li su građevinski radovi započeti i bez obzira da li je investitor priznao te radove. U rashode se priznaju samo oni rashodi koji se neposredno mogu dovesti u vezu sa tim objektom, a priznaju se kao troškovi građenja po Zakonu o planiranju i izgradnji.

3.10. Rashodi kamata

Troškovi pozajmljivanja su kamate i drugi troškovi koji nastaju u preduzeću i priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali bez obzira na to kako se pozajmljena sredstva koriste.

3.11. Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva sredstva, odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja su preračunati u njihovu dinarsku protivvrednost po zvaničnom kursu, važećem na datum bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike evidentiraju se kao finansijski prihodi ili rashodi.

Pozitivne i negativne kursne razlike koje nastaju na deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda, odnosno kao deo finansijskih rashoda u obračunskom periodu na koji se odnose.

3.12. Porezi iz dobiti

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa poreskim propisima. Osnovica poreza na dobit je oporeziva dobit utvrđena u Poreskom bilansu, a u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica („ Sl.glasnik RS", br. 84/2004, 18/2010, 101/11, 47/13, 68/14, 142/14). Članom 39. Navedenog Zakona stopa poreza na dobit iznosi 15%. Poreske olakšice i poreski krediti obračunati su u skladu sa ovim Zakonom.

3.13. Odložena poreska sredstva i poreske obaveze

Odložena poreska sredstva i poreske obaveze utvrđene su u skladu sa MRS 12- Porezi iz dobitka. Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobitka koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobitka koji se mogu povratiti u narednim periodima po osnovu: (a) odbitnih privremenih razlika; (b) neiskorišćenih poreskih odbitaka koji se prenose u naredni period; i (c)neiskorišćenih poreskih dobitaka koji se prenose u naredni period.

3.14. Izloženost Društva rizicima

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik (koji obuhvata valutni rizik kamatne stope i rizik cena), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum.Osim izloženosti riziku od promene kurseva valuta, Društvo nije materijalno značajno izloženo ostalim tržišnim rizicima.

Rizik od promene deviznih kurseva

Društvo posluje u međunarodnim okvirima i izloženo je riziku deviznog kursa koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama u prvom redu sa EUR i USD. Rizik proističe iz budućih trgovinskih transakcija priznatih sredstava i obaveza i neto ulaganja u poslovanje u inostranstvu.

Devizne klauzule koje su ugrađene u kupovne ili prodajne ugovore izražene u stranim valutama (uglavnom EUR i USD), odvojeni su od samog ugovora i iskazani su kao prihodi i rashodi po osnovu efekata valutne klauzule.

Usled nedostatka aktivnog finansijskog tržišta, Društvo nije u mogućnosti da koristi finansijske instrumente kao hedžing da bi se zaštitilo od izloženosti riziku promene kurseva valuta.

Na dan 31.12.2016. i 31.12.2015. godine knjigovodstvene vrednosti finansijskih sredstava i obaveza Društva izražene u stranim valutama su prikazane u tabeli:

	Sredstva		**Obaveze**	
Valuta	**31.12.2016.**	**31.12.2015.**	**31.12.2016.**	**31.12.2015.**
EUR	5.914.060,86	4.397.827,68	2.739.358,59	3.245.799,68
USD	422.400,00	422.600,00	323.195,11	7.487,79

Kreditni rizik

Kreditni rizik obuhvata rizik da dužnici neće izmiriti svoje obaveze po osnovu finansijskih instrumenata ili ugovora, dovodeći do finansijskih gubitaka. Društvo je izloženo kreditnom riziku iz redovnog poslovanja (po osnovu potraživanja od kupaca) i iz aktivnosti finansiranja (depoziti položeni kod banaka).

Kreditnim rizikom po osnovu potraživanja od kupaca upravlja se u skladu sa interno određenim kriterijumima. Kreditna sposobnost kupaca se procenjuje na osnovu kreditne analize. Neizmirena salda kupaca se redovno prate.

Kreditni rizik po osnovu depozita položenih kod banaka je upravljan od strane finansijske službe Društva. Višak sredstava se ulaže samo kod odobrenih institucija u okviru kreditnih limita koji se određuju za svaku od njih. Kreditni limiti se ispituju na kvartalnom nivou. Limiti su određeni kako bi se smanjila koncentracija rizika i time umanjili potencijalni finansijski gubici.

Rizik likvidnosti

Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti podrazumeva održavanje dovoljnog iznosa gotovine i hartija od vrednosti namenjenih prodaji, kao i obezbeđenje adekvatnih izvora finansiranja. Zbog dinamične prirode poslovanja Društva, Finansijska služba Društva teži da održi fleksibilnost finansiranja držanjem na raspolaganju utvrđenih kreditnih linija.

3.15. Naknadno utvrđene greške

Prema odredbama paragrafa 5 MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške, Materijalno značajnom greškom smatraju se izostavljanja ili pogrešna iskazivanja stavki ako bi ona, pojedinačno ili zajedno, mogla da utiče na ekonomske odluke Društva donete na osnovu finansijskih izveštaja. Materijalnost zavisi od veličine i prirode izostavljene ili pogrešno iskazane stavke koja se procenjuje u konkretnim okolnostima. U takve greške ubrajaju se efekti matematičkih grešaka, grešaka pri primenjivanju računovodstvenih politika, pogrešnog tumačenja činjenica, prevare ili previdi.

Prema odredbama paragrafa 6 MRS 8, procena da li bi određeni izostavljeni ili pogrešno iskazani podaci mogli da utiču na ekonomske odluke korisnika i da time budu materijalno značajni, zahteva razmatranje karakteristika tih korisnika.

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se korigovanjem početnog stanja neraspoređenog dobitka, odnosno gubitka iz ranijih godina na način utvrđen MRS 8.

Naknadno utvrđene greške, koje nisu materijalno značajne, ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kome su identifikovane.

3.16. Načelo stalnosti

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom stalnosti Društva,tj pod pretpostavkom da će ono nastaviti da posluje tokom neograničenog vremenskog perioda u predvidljivoj budućnosti,s obzirom da Društvo postoji od 1948 godine.

Rukovodstvo Društvo je svesno da je na domaćem tržištu u građevinskoj industriji za domaću privredu manje posla.Na državnim inrastrukturnim projektima koji se finansiraju iz kredita međunarodnih finansijskih institucija ili se realizuju po osnovu bilateralnih sporazuma, dominiraju strane kompanije tako na koridoru X od 18 ugovora samo je jedan posao ugovorio domaći konzorcijum. Dominacija stranih kompanija u velikoj meri je pogoršala tešku situaciju u domaćem građevinarstvu. Domaće kompanije su angažovane kao podizvođači i rade po cenama nižim i za više od 20% od cena koje uggovaraju strani izvođači, tako da jedva preživljavaju.Privredna Komora građevinske industrije Srije čiji je Planum član, u saradnji sa Privrednom komorom Srbije i Inženjerskom komorom Srbije u više navrata se obraćala nadležnom ministrarstvu za donošenje mera kako bi se ovi problemi prevazišli.

Društvo je u proteklom periodu ostvarivalo pozitivne rezultate i imalo solidnu likvidnost.

U protekloj godini likvidnost Društva je bila narušena prvenstveno zbog dugog vremena verifikacije izvedenih radova na koridoru 11 /deonica Ljig-Preljina/ kao i dodatnih radova nastalih usled izmene prvobitnog projekta. Iz navedenog razloga likvidno bez dodatnih troškova u 2017.godini biće napalaćeno 606 miliona dinara na bazi

nesporno izvedenih radova i povraćaja garantnog depozita. Po osnovu tekućih radova likvidno će biti raspoloživo još 103,2 miliona dinara po osnovu povraćaja garantnih depozita u 2017.godini. Vrednost ugovorenih projekata za koje su radovi u toku iznose 1,162 miliona dinara.

Društvo je podnelo ponude za radove na izgradnji pruge Beograd – Subotica za izgradnju dva tunela u vrednosti od 111,2 miliona dolara, i za pojačano održavanje državnog puta I B 23 u iznosu od 1,368 miliona dinara bez PDV-a. Za radove za koje se očekuje raspisivanje tendera i učešća na njima procenjena vrednost poslova je ukupno 1,056 miliona dinara bez PDV-a.

Usled teške nenaplativosti, opšte privredne nelikvidnosti i teške situacije domaćih građevinskih preduzeća Društvo se suočava sa negativnim novčanim tokovima. Preduzete su mere reprograma obaveza prema dobavljačima, uzet kredit za održavanje tekuće likvidnosti od Fonda za razvoj po vrlo povoljnim uslovima; Izvršeno je smanjenje broja radnika,shodno privođenju poslova po pojedinim projektima.

Sve ovo upućuje da nije ugroženo načelo stalnosti,pogotovo što rukovodstvo Društva intezivno sprovodi mere štednje na svim nivoima uz načelo da se ne smanjuju troškovi koji direktno doprinose većoj efikasnosti na započetim i budućim pocesima rada.

4. POZICIJE BILANSA STANJA

Nekretnine, postrojenja, oprema i nematerijalna ulaganja

Odlukom Izvršnog odbora od 30.10.2015 broj IO-V/5. Dručtvo je angžovlo preduzeće MM2 Inženjering iz Beograda, da izvrši procenu nepokretne imovine do kraja decembra 2015. godine i odredilo internog procenitelja Aleksandra Milenkovića da izvrši procenu baraka na Savi i Zelezniku. Rezultati procene evidentirani u poslovnim knjigama u 2015 godinu.Kako u međuvremenu nije došlo do značajnijih odstupanja u cenama na tržištu nekretnina Izvršni odbor ja na XI sednici održanoj 09.03.2017.godine doneo odluku da su gore navedene procene i dalje na snazi.

u hiljadama dinara

	Nematerijalna ulaganja	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Nekretnine i OS u pripremi	Investicione nekretnine	Ulaganja u tuđe nekretnine	UKUPNO
NABAVNA VREDNOST								
Stanje na početku godine	251	403,923	857,716	1,954,884	289,317	31,183		3,537,274
Direktna povećanja		-484	-655	-6,557	7,190			-506
Stanje 31.12.2016.	251	403,439	857,061	1,948,327	296,507	31,183	0	3,536,768
KUMULIRANA ISPRAVKA VREDNOSTI								
Stanje na početku godine	78		316	1,500,395				1,500,789
Amortizacija tekuće godine	38		26,130	114,168				140,336
Rashod I umanjenja			-276	-7,316				-7,592
Stanje 31.12.2016.	116		26,170	1,607,247	296,507	31,183	0	1,633,533
Sadašnja vrednost 31.12.2016.	135	403,439	830,891	341,080	296,507	31,183	0	1,903,235

Zemljište iskazano u poslovnim knjigama i Bilansu stanja na dan 31.12.2016. godine u iznosu od 403.439 hiljada dinara odnosi se na:

- **Zemljište katastarska parcela 1770, lokacija- Dubrava, KO Nepričava**. Po vrsti zemljište je definisano kao poljoprivredno zemljište, katastarske klase- njiva 3. klase. Površina zemljišta iznosi 10.678 m^2.U listu nepokretnosti broj 756, KO Nepričava nad zemljištem je upisano pravo privatne svojine. Društvo je angažovalo nezavisnog procenitelja firmu MM2 Inženjering iz Beograda, 25.12.2015.godine i procenjena vrednost zemljišta iznosi 25.000 Eura (po kursu 121,8087) u dinarskoj vrednosti 3.045.hiljada dinara. Efekat procene knjižen u okviru revalorizacionih rezervi u Bilansu stanja.
- **Zemljište katastarska parcela broj 4572/9, lokacija- Zlatibor, KO Čajetina**. Po vrsti zemljište je definisano kao gradsko građevinsko zemljište, ukupne površine 5.199 m^2, katastarskih klasa: zemljište pod zgradom-objektom (površine 423 m^2), zemljište pod zgradom-objektom (površina 846 m^2) i šuma 8.klase (3.930 m^2). U listu nepokretnosti broj 1108, KO Čajetina nad navedenim zemljištima je upisano pravo privatne svojine. Društvo je angažovalo nezavisnog procenitelja „MM2 Inženjering", Beograd da izvrši procenu fer vrednosti zemljišta. Procenitelj je dana 25.12.2015. godine utvrdio fer vrednost zemljišta u iznosu 160.000,00 Eura (po kursu 121,8087) to jest 19.489 hiljada dinara. Efekat procene zemljišta iskazan je u okviru revalorizacionih rezervi u Bilansu stanja.

- **Zemljište katastarska parcela 5339, lokacija Dobanovci-Maršala Tita 221. KO Dobanovci**. Po vrsti zemljište je definisano kao gradsko građevinsko zemljište, katastarske klase zemljište uz zgradu objekat. Površina zemljišta iznosi 103.567 m^2.U listu nepokretnosti broj 3998, KO Dobanovci, upisano je pravo korišćenja državne svojine. Zemljište je upisano u zemljišno knjižni uložak broj 2640 nad kojim je podnet zahtev za konverziju prava korišćenja u pravo svojine po članu 101. Zakona o planiranju i izgradnji, a na osnovu dokaza o uplati sredstava za kupovinu zemljišta u Dobanovcima od 09.10.1978. godine na iznos od 2.625 hiljada dinara. Društvo je angažovalo nezavisnog procenitelja „MM2 Inženjering", Beograd da izvrši procenu fer vrednosti zemljišta. Procenitelj je dana 25.12.2015. godine utvrdio fer vrednost zemljišta u iznosu 6.240.000,00 Eura (po kursu 121,8087), u dinarima 760.087 hiljada dinara. Izvržni odbor je doneo Odluku da se poštujući načelo opreznosti i princip inpariteta koji zahteva primenu najniže vrednosti za bilansiranje pozicije aktive, uknjiži 50 % vrednosti procene, a da se ostatak uknjiži kada se u skladu sa dostavljenim dokazima donese rešenje o konačnoj konverziji prava korišćenja zemljišta u pravo svojine. U skladu sa navedenim vrednost zemljišta u poslovnim knjigama iznosi 380.043 hiljade dinara , što iznosi 50 % procene . Efekat procene zemljišta iskazan je u okviru revalorizacionih rezervi u Bilansu stanja.
- **Zemljište katastarska parcela 4980/1,** lokacija Dobanovci-Zemunska 175, KO Dobanovci, list nepokretnosti broj 3988. Po vrsti zemljište je definisano kao gradsko građevinsko zemljište, u državnoj svojini, vlasnik je nepoznat,korisnik je Opština Zemun, pravo dugoročnog zakupa. Ukupna površina zemljišta je 13.717 m^2, a njegova vrednost u poslovnim knjigama iznosi **861** hiljadu dinara.

Ulaganja u postrojenja i opremu u periodu 01.01.2016.-31.12.2016. iznose 806 hiljada dinara. Značajnijih ulaganja u postrojenja i opremu u ovom periodu nije bilio. Ulaganja za dogradnju hotela na Zlatiboru u periodu 01.01.2016.-31.12.16. iznose 7.190 hiljada dinara.

Investicione nekretnine iskazane su po fer vrednosti na dan 31.12.2016. godine i iznose 31.183 hiljade dinara po proceni MM2 Inženjeringa od 25.12.2015.godine. Odnose se na dva lokala u Beogradu data u zakup. Lokali su u Gvozdićevoj 21 i Cara Dušana 131-Zemun.

Smanjenje vrednosti nepokretnosti, postrojenja i opreme u ovom periodu u ukupnom iznosu od 140.336 hiljade dinara odnosi se na obračunatu amortizaciju .

Društvo ima upisane hipoteke na sledećim nepokretnostima:

NAZIV NEPOKRETNOSTI	IZNOS HIPOTEKE	POVERILAC	UGOVOR	NAPOMENA
Zgrada poslovnih usluga br. 1, 2, 3, 4, 8, i pomoćna zgrada br. 6 u Dobanovcima	150.000.000,00 din	Fond za razvoj RS	19892 / 30.09.2010.	Kredit je otplaćen, banka je izdala brisovnu dozvolu, međutim SKN Surčin još uvek nije doneo Rešenje o brisanju hipoteke
Zgrada br. 2 (Poslovna zgrada) u ul. 22 oktobra br. 15	1.000.000,00 eura	ZAPAD BANKA AD Podgorica, Crna Gora	691/2015 / 10.12.2015.	
Zgrada poslovnih usluga br. 1, 2, 3, 4, 8, i pomoćna zgrada br. 6 u Dobanovcima	440.000.000,00 din	AIK BANKA	105312045269625633 / 22.07.2016.	
Zgrada poslovnih usluga br. 1, 2, 3, 4, 8, i pomoćna zgrada br. 6 u Dobanovcima	98.369.204,19 din	AIK BANKA	105060000000246125 / 25.11.2016.	
Poslovni prostor – lokal u Zemunu, ul. Cara Dušana br. 131 Poslovni prostor br. 1/BB i 2/BB u Beogradu, ul. Gvozdićeva br. 21	44.0000.000,	Fond za razvoj	23814 / 29.07.2016.	
Zgrada ugostiteljstva br. 1 i br. 2 (Hotel „Planum" na Zlatiboru) i kat.parc. 4572/9	4.000.000,00 eura	Credit Agricole	00-420-1900278.5 / 28.04.2011.	

Pregled zaduženosti na dan: 31.12.2016.

Stavka /banka	Namena	Odobren iznos	Trenutno stanje	Datum odobrenja	dinamika otplate/kam. stopa	Obezbeđenje	Konačni datum dospeća
330-97100034666-26 CA	revolving poslovna kartica, METRO Cash & Carry Srbija	4,000,000.00	2,303,212.36	5.11.2012.	mesečno / 25% na neizmirenu obavezu		05.11.2016.
425-0113871.6 CA	gar.dobro izvrsenje posla zastitni zidovi od buke	15,784,572.48	15,784,572.48	29.09.2015.	0.35% kvartalno		05.05.2017.
700761-001099/TP CA	garancija za garantni rok, Golubac	114,690.82 €	114,690.82 €	28.08.2016.	0.35% kvartalno		22.07.2017.
77-2/2016 Zapad banka	avansna garancija za tunele, Crna Gora	685,636.00 €	596,827.08 €	08.02.2016.			25.07.2017.
425-0112341.7 CA	garancija za otklanjanje nedostataka prosirenje platforme C Aerodrom Nikola Tesla	30,537,696.65	30,537,696.65	27.01.2015.	0.35% kvartalno		15.11.2018.
425-0115536.0 CA	garancija za garantni rok, Aerodrom	2,132,397.10	2,132,397.10	21.10.2015.	0.6% kvartalno		30.05.2019.
700761-001003/TP	garancija za dobro izvrsenje posla Crna Gora tuneli	407,953.40 €	407,953.40 €	16.11.2015.	0.6% kvartalno		14.07.2019.
425-0110982.1 CA	garancija za otklanjanje nedostataka rulna staza A: E spojnica	12,257,593.29	12,257,593.29	11.07.2014.	0.35% kvartalno		15.08.2019.
471-0700161.8 CA	dugoročni kredit za investicije u opremu	500,000.00 €	140,270.46 €	27.11.2013.	kvartalno/ 3.5%+tromesečni euribor	1 menica	27.11.2017.
105-3120452696256-33 AIK	kratkorocni kredit	171,000,000.00	171,000,000.00	28.07.16.	3%+4%	hipoteka dobanovci + 10 menica	22.07.2017.
L/G 11005/12 SG	garancija za uredno plaćanje obaveza, IATA	25,000.00 €	25,000.00 €			25,000.00 € depozit	04.11.2017.+6 meseci
AIK	Garancija za garantni rok, Lajkovac	98,369,204.19	98,369,204.19	26.12.2016.	0.5% kvartalno	hipoteka dobanovci + 10 menica	18.01.2018.
Fond za razvoj 23814	dugoročni kredit	360,099.76 €	360,099.76 €	04.10.2016.	kvartalno/ 3.5% godisnje	hipoteka posl.prostor Zvezdara+Zemun	31.03.2018.
691/2015 ZAPAD BANKA	dugoročni kredit	1,000,000.00 €	727,272.72 €	10.12.2015.	tromes. /5.5% godišnje	hipoteka poslovna zgrada, 50 menica	31.12.2018.

DG-134/16-6 MDM Rusija	garancija za dobro izvršenje posla, koridor 11 Brđani	2,500,000.00 €	2,500,000.00 €	28.03.2016.			02.10.2017.
UJ 7253/10-b SG	jemstvo za ispunjenje obaveza R.M.-niskogradnje nastalih iz Ugovora o izdavanju ban.garancije	126,756,873.25	126,756,873.25	25.02.2015.		3 menice	01.09.2017.

4.1 Dugoročni finansijski plasman

u hiljadama dinara

	2016.	2015.
Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	32.911	32.911
Ispravka vrednosti učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	-1.480	-1480
Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima	0	0
Ućešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	1.296	1296
Dugoročni plasmani u zemlji	0	
Svega:	32.727	32.727

Pregled učešća u kapitalu (udeli) zavisnih pravnih lica na dan 31.12.2016. godine:

Naziv preduzeća	Učešće	31.12.2016
"Angoplanum ", Luanda, Angola	70%	28,026
" Planuminvest" Zemun	100%	2,883
"PlanunCyprus 1994.god"	100%	160
"Jugoslavijaput"	51.33%	1,842
Ukupno:		32,911

4.2 Zalihe

u hiljadama dinara

	2016.	2015.
Svega materijal	186.169	244.888
Svega nedovršena proizvodnja	0	0
Gotovi proizvodi	0	0
Svega roba	188	185
Stalna sredstva namenjena prodaji	0	0
Plaćeni avansi za zalihe i usluge	14.776	12.448
Svega (1+2):	201.133	257.521

Popis zaliha sa stanjem na dan 31.12.2016.godine izvršen je od strane imenovanih komisija u sastavu : članova i predsednika. Elaborat o popisu usvojen je od strane Nadzornog odbora u 2017 godine a korekcije stanja, za neslaganja utvrđena po popisu izvršene su na način da iskazano knjigovodstveno stanje zaliha odgovara stvarnom stanju.

Društvo je na dan 31.12.2016. godine iskazalo zalihe materijala u iznosu od 186.169 hiljade dinara. Osnovni materijal iznosi 131.171 gorivo i mazivo 3.334 namirnice za ishranu 1.072 rezervni delovi 47.938 i sitan inventar i autogume iznose 2.654 hiljada dinara.

Pregled značajnijih potraživanja po osnovu datih avansa za materijal i usluge na dan 31.12.2016. godine

Coning	534
Mineliženjering	3.480
Europolis	6.341
TTK	2.113
Ostali	2.308
Svega	14.776

4.3 Potrazivanja i kratkoročni finansijski plasmani

u hiljadama dinara

	2016.	2015.
Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	83,657	2,668
Kupci u zemlji	1,481,930	1,254,172
Ispravka vrednosti kupaca u zemlji	0	0
Kupci u inostranstvu	8,987	69,106
Ispravka vrednosti kupaca u inostranstvu	0	0
Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0	0
Ispravka vrednosti ostalih potraživanja po osnovu prodaje	0	0
Zbir ispravki vredosti potraživanja od prodaje	-760,903	-585,271
1. Potraživanja po osnovu prodaje	813,671	740,695
2. Potraživanja iz specifičnih poslova	96	
3. Druga potraživanja	4,140	791
4. Potraživanja za više plaćen porez	0	0
Svega (1+2+3+4):	817,907	741,486

Pregled potraživanja od zavisnih pravnih lica u inostranstvu na dan 31.12.2016. godine:

u hiljadama dinara

Naziv	Stanje u BS	Valuta	U valuti
"Angoplanum", Luanda, Angola za prodatu opremu	67,737.00	USD	578.00
"Angoplanum", Luanda, Angola-aviokarte	15,920.00	EUR	129.00
Ukupno:	83,657.00		0.00

Društvo je 31.12.2016 knjižilo na ispravku potraživanja od zavisnog pravnog lica u iznosu od 75.945 hiljada dinara .

Pregled važnijih potraživnja od kupaca u zemlji na dan 31.12.2016. godine.

u hiljadama dinara

Naziv	Stanje u BS
Energoorojekt Kolubara,deponija uglja Projekat C-2	20,198
Azvirt ogranak Beograd	605,390
Ratko Mitrović konstruktor	349,540
Ministarstvo odbrane Morava Ladjevci	17,502
PZP Beograd	39,648
Europolis DOO	9,047
Putevi Srbije (Batajnica)	63,774
Ratko Mitrović niskogradnja (B1-B2-B3)	31,589
Ostali	35,723
Minel Contaktne Mreže	7,755
Mostogradnja	301,764
Ukupno	1,481,930

Od ukupnih potraživanja kupaca u iznosu od 1.481.930 hiljada dinara zadržani garantni depoziti iznose ukupno 393.783 hiljade dinara i to:

- Azvirt ogranak Beograd po Ugovoru o izgradnji Preljina-Čačak 289.498
- Putevi Srbije LOT-6 Tranšped 5.756
- Putevi Srbije po Ugovoru o izgradnji Batajnica LOT-1 63.774
- Ratko Mitrović niskogr. po Ugo. o izgradnji Batajnica (B1-B2-B3) 31.589
- Ostali 3.166

Pregled sumnjivih i spornih potraživanja od kupaca:

u hiljadama dinara

1, Mostogradnja	Sudski spor, radovi po Ug.Setat-Maroko	
2, Mostogradnja	Sudski spor, radovi po Ug.Agadir-Maroko	301,764
3, Europolis	Sudski spor, radovi po Ug.Horgoš-Novi Sad	9,047
4, Minel kontaktne mreže	Po Ug.Ub-Lajkovac-stečaj	7,755
5, PZP Beograd	Po Ug.Horgoš-Novi Sad i Ub-Lajkovac	39,648
6, Ministarstvo odbrane		17,502
7. Ostali manj.otpisi I sudski sporovi		3,165
8. Ratko Mitrović Konstruktor		306,077
Ukupno:		684,958

Sudski spor sa Mostogradnjom za poslove u Maroku- dobijena presuda, proces nije okončan jer je preduzeće u procesu restrukturiranja. PZP Beograd- postoji sporazum o postepenom vraćanju duga.

Pregled važnijih potraživanja od kupaca u inostranstvu na dan 31.12.2016. godine:

			u hiljadama
Naziv	Valuta	Stanje u valuti	Saldo
Jomil Holding Cyprus	Euro	9	1,091
Planum Cypros	Euro	27	3,371
Željeznička Infrastruktura Crne Gore	Euro	37	4,525
Ukupno	Euro	73	8,987

Pregled finansijskih plasmana:

	u hiljadama dinara	
	2016	2015.
Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0,00	2,000
Ostali kratkoročni finansijski plasmani	357	367
	357	2,367

Iznos od 357.hilj.dinara onosi se na prodaju turističkih aranžmana na rate.

Na dan 31.12.2016 god.Društvo je **usaglasilo 97 %** svojih potraživanja od kupaca.

4.4 Gotovinski ekvivalenti i gotovina

	u hiljadama dinara	
	2016.	2015.
Tekući (poslovni) računi	2,377	32,456
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi	115,923	10,458
Blagajna	538	392
Devizni račun	1,634	4,014
Devizna blagajna	14	22
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		-4,014
	120,486	43,328

Pregled stanja sredstava na tekućim računima kod poslovnih banaka na dan 31.12.2016. godine:

	u hiljadama dinara
Naziv banke	Iznos
Banca Intesa	3
Credit Agricole	1,282
VTB banka	944
Alpha Bank	31
Vojvođanska banka	6
Sber banka	6
AIK banka	105
Ukupno:	2,377

Pregled stanja sredstava Društva na deviznim računima kod poslovnih banaka na dan 31.12.2016. godin:

			u hiljadama
Naziv banke	Iznos u valuti	Valuta	Iznos Din
Zapad banka Crna Gora	12,796.00	EUR	1,580.00
Societe Generale Crna Gora	435,00	EUR	54.00
Ukupno:			1,634.00

Deponovana su novčana sredstva kod banaka u ukupnom iznosu od 115,919 hiljade dinara:

	u hiljadama
AIK banka Položen depozit po ugovoru za pokriće garancije za garantni rok deonica Ub-Lajkovac	39,348
Societe Generale Položen depozit za pokriće garancijebr.L/G 11005/12 za pokriće garancije IATA-u za uredno izmirenje obaveza u turizmu 25.000 €, važi do 06.11.2016.	3,091
Zapad banka Crna Gora Položen depozit za pokriće avansna garancijebr.tunel Trebješnica Kolašin pruga Beograd Bar	73,480

4.5 Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničen

	u hiljadama dinara	
	2016.	2015.
1. Porez na dodatnu vrednost	53,810	57,763
Unapred plaćeni troškovi	551	2,091
Potraživanja za nefakurisani prihod	0,00	118,133
2. Aktivna vremenska razgraničenja	551	120,224
Svega (1+2):	54,361	177,987

4.6 Kapital

	u hiljadama dinara	
	2016.	2015.
Akcijski kapital	41.411	41.411
1. Osnovni kapital	41.411	41.411
2. Otkupljene sopstvene akcije	-23	-22
Zakonske rezerve	8.833	8.833
Statutarne i druge rezerve	162.765	149.797
3. Rezerve	171.598	158.630
Revalorizacione rezerve po osnovu revlaorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	1.121.129	1.121.128
4. Revalorizacione rezerve	1.121.129	1.121.128
5. Gubitci po osnovu preračuna finan.izveštaja C.Gora	-14	0
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	35.853	35.853
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	14.173	12.925
6. Neraspoređeni dobitak	50.026	48.778
Ukupno kapital:	1.384.127	1.369.925
Kapital:	1.384.1276	1.369.925

Upisan i uplaćen kapital Društva registrovan u Registru privrednih subjekata iznosi 2.898.047 Eur na dan 19.04.2006. godine. Kapital upisan u Registar privrednih subjekata u valuti ,nije usklađen sa kapitalom u poslovnim knjigama koji iznosi 41.411 hiljada dinara. Društvo nije održalo vrednost kapitala jer nije povećalo osnovni kapital po osnovu revalorizacionih rezervi formiranih 31.12.2003. godine.

Kapital se sastoji od 414.110 komada akcija nominalne vrednosti od 100 dinara po akciji.

Prema stanju u Centralnom registru depo i kliring hartija od vrednosti vlasnička struktura kapitala na dan 31.12.16. godine bila je sledeć:

Naziv	Broj akcija	Učešće %
North Sea Finance	103,274.00	24.94
Vojvođanska banka AD Novi Sad- kastodi račun	95,338.00	23.02
P.A.T. Inženjering doo Opovo	40,553.00	9.79
Planum Invest doo Beograd	28,400.00	6.86
Invstmentpro konsalting	12,475.00	3.01
Komercijalna banka ad- kastodi račun	1,970.00	0.48
Fizička lica	127,844.00	30.87
Ostala pravna lica	2,345.00	0.52
Zbirni kastodi račun	1,911.00	0.51
Ukupno:	414,110.00	100.00

Po odluci Skupštine o raspodeli dobiti od 29.06.20165.godine neto dobit za 2015. godinu u iznosu od 12.925 hiljada dinara raspoređuje se u rezervedo donošenj drugačije odluk. Dobit se smanjila za prethodni iznos 12.925 hilj.din. a povećala sa za neraspoređenu dobit 2016 god. u iznosu od 14.173 hiljada dinara.Društvo je u toku 2015 god.otkupilo 225 sopstvenih akcija u iznosu od 23 hiljade dinara ,od nesaglasnih akcionara.

4.7 Dugoročna rezervisanja i obaveze

Dugoročna rezervisanja:

	u hiljadama dinara	
	2016	2015
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	6,186	5,661
	6,186	5,561

Dugoročne obaveze:

	u hiljadama dinara	
	2016.	2015.
Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	9,045	17,061
Dugoročni krediti i zajmovi u inost.	44,899	88,455
Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0	
Ostale dugoročne obaveze-zaržani dapoziti podizvođača	97,509	97,509
	151,453	189,266

Pregled dugoročnih kredita na dan 31.12.2016

Dugoročni kredit od Zapad banke dobijen je 23.12.2015. godine sa rokom vraćanja do 31.12.2018 godine, a po Ugovoru broj 691/2015 godine u iznosu od 1.000.000,00 Eura 88.455hiljada dinara, sa rokom vraćanja od 3 godine i kamatnom stopom od 5,5% na godišnjem nivou u iznosu od 98.092,54 Euro. Kredit se otplaćuje kvartalno u 11 fiksni rata sa grejs periodom od 6 meseci. Rata bez kamate iznosi 90.909,09 EUR-a ,stanj duga 4 rate sa rokom otplate 2018. Godina u iynosu od 44.899 hilj.dinara, 363.636,36 EUR-a .Iznos od 363.636,36 EUR-a evidentirano u okviru kratkoročnih obaveza.Kredit u toku 2016 godine uredno je otplćivan.

Založno obezbeđenje je dvorišna zgrada u Zemunu, 22.oktobra br.15.

Dugoročni kredit od Fonda za rzvoj dobijen je 29.07.2016 godine ,ugovor br.23814 u iznosu od 360.099,76 EUR-44.000 hiljade dinara,sa rokom vrećanja 18 meseci, grejs period 3 meseca, kamatna stopa od 3,5% na godišnjem nivou.Kredit se otplaćuje kvartalno . U 2018 godini dospeva 73.254,48 EUR-a odnosno 9.045 hiljada dinara.Deo koji dospeva u u 2017 godini u iznosu od 286.845,28 EUR-a, 35.417 hiljada dinara .preneti na kratkoročne obaveze.

Založno obezbeđenje – Poslovni prostor u Gvozdićevoj br.21 Zvezdara

Poslovni prostor i Cara Dušana br.131 Zemun

Dvorišna zgrada u 22 Oktobra br.15 Zemun.

Dugoročni kredit kod **Credit Agricole** banke dobijen je 27.11.2013. godine, Ugovor br.471-0700161.8 u okviru kreditne linije 420-1900278.5 na iznos od 500.000 Eura sa rokom vraćanja do 27.11.2017. godine i grejs periodom od 6 meseci i kamatnom stopom od 4,08 % na godišnnjem nivou. Stanje kredita 31.12.2016 iznosi 140.270,46 eur,17.320 hiljda dinara, i dospeva:

— U 2017. godini dospevaju 4 rate baz kamate u ukupnom iznosu 140.270,46 Eura. a i iznos evidfntiran u okviru kratkoročnih kredita.

Kao kreditno obezbeđenje data je jedna menica, pored obezbeđenja kreditne linije420-1900278.5, hipoteka na zemljište i hotel "Planum"na Zlatiboru i 3 menice.

Zadržani garantni depoziti podizvođačima po ugovorima o izgradnji:

	u hiljadama dinara
Ratko Mitrović niskogradnja	25.532
PZP Beograd	9.661
Unogradnja	2.147
Sava Koop	1.132
Erizija	5.366
Ratko Mitrović Konstruktor	43.463
Ostali	8.208
Ukupno	97.509

4.8 Kratkoročne obaveze

u hiljadama dinara

	2016.	2015.
Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	183.101	14.290
Kratkoročni zajmovi u inistranstvu- Crna Gora	617	
Kratkoročni krediti i zajmovi iz inostra.koji dospeva do 1 godine	44.899	154.797
Deo dugoročnih kredita i zajmova koji dospeva do jedne godine	52.737	31.156
Ostale kratkoročne finansijske obaveze menice	142.000	82.619
Ukupno	423.354	282.862

Obaveza po kratkoročnim kreditima i zajmovima u zmelji iznose **183.101** hiljada dinara i odnose se na:

Kratkoročni kredit AIK banke 22.07.2016 u iznosu od **171.000** hiljadu dinara,sa rokom vraćanja 22.07.2017 godine I referentnom kamatnom stopm NBS plus 3% na godišnjem nivou.Kredit otplćen 14.02.2017 godine.

Kratkoročni zajmovi primljeni su u ukupnom iznosu od **12.101** hiljade dinara od:

North Sea Finance u iznosu od 11.801 hiljada dinara.
CLC Group u iznosu od 300 hiljada dinara.

Obaveza po **kratkoročnim kreditima u inostranstvu** koji dospevaju do jedne godine na dan **31.12.2016**. godine. iznose **398.356,93** EUR-a /din.protivvrednosti **44.899** hiljada dinara./ prikazana kroz sledeća zaduženja :

Kratkoročni kredit od Zapad banke,Crna Gora odobren 23.12.2015.godine. u iznosu od 273. hiljada EURa /din.protiv.33.171 hiljada din./ o itplaćuje se u četiri jednake kvartelne rate do 31.12.2017. godine.

Kratkoročni krediti u zemlji koji će dospeti za otplatu u 2017. godini u ukupnom iznosu od **52.737** hiljade dinara odnosi se na kredite:

— **Credit Agricole**, po Ug. 471-0700161.8, četri rate u iznosu od 140.270,46,44 Eura, u dinarskoj protivvrednosti **17.320** hljada dinara.

— **Fond za razvoj**, čdve rate u iznosu od 286.845,28 Eura, u dinarskoj protivvrednosti **35.417** hilj.din.
— **Ostale obaveze** u iznosu od **142.000** hiljda dinara odnose se na primljene menice iz dužničko poverilačkih odnosa dobavljač Unipromet Čačak.

4.9 Obaveze iz poslovanja

u hiljadama dinara

	2016.	2015.
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	129.481	1.017
Dobavljači-matična i zavisna pravna lica u zemlji	0	0
Dobavljači u zemlji	584.343	1.017.577
Dobavljači u inostranstvu	14.196	
Ostale obaveze iz poslovanja		0
Svega :	728.02	1.018.654

Pregled značajnijih obaveza za primljene avanse na dan 31.12.2016. godine:

Naziv	Stanje u BS
Zeljeznička infrastru.Crne Gore	78,370
Planum Cyprus	49,268
Ostali	1,843
Ukupno:	129,481

Pregled značajnijih obaveza prema dobavljačima na dan 31.12.2016 godine u hiljadama dinara:

Naziv	Stanje u BS
Ading	7,584.00
AGT	5,368.00
Beogradske elektrane	4,559.00
CLC Group	34,616.00
CD Hisar	8,280.00
Centrotrans	7,619.00
Ertrack	5,316.00
Đera sped	5,326.00
Erozija	14,132.00
Gren Road	6,745.00
Gradcoop	14,552.00
Gradska cistoća	10,159.00
Građevinar cop	10,115.00
Evro gradnja	6,325.00
Mining ianžinjering	9,295.00
PZP Beograd	30,123.00
Europolis Plus	4,677.00
DDOR Novi Sad	17,203.00
Fam A.D	6,096.00
Direkcija za izdradnju S. Pazova	11,114.00
MDV Gradnja	9,800.00
Makspro	8,538.00
Metro	7,589.00
Unipromet	96,180.00
Tomić ATP	4,125.00
Transkop Đusić	6,002.00
Građevin.isavjeto. Podgorica	14,196.00
ostali iiznos manji od 4,0000	232,905.00
Ukupno	598,539.00

Društvo je na kraju poslovne godine usaglasilo svoje obaveze po primljenim kreditima od banaka,uzete zajmove od pravni h lica,zadržane depozite po podizvođačkim ugovorima.Obaveze prema dobavljačima za osnovna i obrtna sredstva društvo je usaglasilo **92%** od ukupno iskazanih obaveza u bilansu stanja.

4.10 Ostale kratkoročne obaveze PDV i PVR

u hiljadama dinara

	2016.	2015.
Obaveze za neto zarade ,osim naknada zarada koje se refund.	96,319	128,626
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	10,524	14,310
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	17,836	25,336
Obaveze za poreze i doprinose na zarade na teret poslodavca	16,040	22,784
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju	0	0
Obaveze za por. i doprin.na teret zaposlen.koje se refundir.	0	0
Obaveze za por.i doprin. na teret poslodavca.koje se refundir.		5
1. Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	140,719	191,061
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	4,807	7,985
Obaveze za dividende	34,733	36,081
Obaveze za učešće u dobitku		0
Obaveze prema zaposlenima	4,422	6,043
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora	1,382	1,117
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	2,781	920
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podiže u toku godine	0	0
Obaveze za kratkoročna rezervisanja	0	0
Ostale obaveze	324	1,209
2. Druge obaveze	48,449	53,355
Svega (1+2):	189,168	244,416

4.11 Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska ragraničenja

u hiljadama dinara

	2016.	2015.
1. Obaveze za PDV	8	539
Obaveze za porez iz rezultata	0	4,136
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke na teret troškova	14,622	
Obaveze za doprinose koji terete troškove	1,721	
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	0	0
2. Obaveze za ostale poreze doprinose i druge dažbine	16,343	19,279
Unapred obračunati troškovi	153,753	64,167
Unapred naplaćeni prihodi	231	
Ostala pasivna vremenska razgraničenja	0	14,772
3. Pasivna vremenska razgraničenja	153,984	78,939
Svega (1+2+3):	171,327	98,218

4.12 Odloženeporeskeobaveze

u hiljadama dinara

	2016.	2015.
Odložene poreske obaveze po osnovu privremenih razlika	83,123	87,688
	83,123	87,688

Ukupno odložene poreske obaveze iznose 83,123 hiljade dinara,a odnose se na razliku između poreske i računovodstvene amortizacije.

5. POZICIJE BILANSA USPEHA

5.1 Poslovni prihodi

u hiljadama dinara za period od 01.01. – 31.12.2016

	2016.	2015.
Prihodi od prodaje robe	34,305	40,361
Prihodi od prodaje proizvoda I usluga	3,072,275	3,387,137
Prihodi od prodaje zavisnim pravnim licima na inost.tržištu	2,688	0
Ostali poslovni prihodi	46,496	59,045
	3.155.764	3,486,543

5.1.1. Prihodi od prodaje robe

Prihodi od prodaje robe u iznosu od 30,305 hiljada dinara odnose se na: smeštaj i ishranu radnika na Gradnji „Beograd" u iznosu 8,117 hiljade dinara, prihode od prodaje hrane Pneumatik Flex-u doo u iznosu od 2,780 hiljada dinara, prihode od prodaje hrane u Hotelu „Planum" na Zlatiboru u iznosu od 408 hiljada dinara i prodaja opreme u iznosu od26,000 hiljade dinara.

5.1.2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga 3.074.963 hiljada dinara

Prihodi od prodaje usluga povezanpm peavnom licu „Angoplanum „ u iznosu **od 2.688** hiljada dinara za usluge nabavke avio karata,viza ,lekarskih pregleda.

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu u iznosu od **1,812,006** hiljada dinara odnose se na:

- Prihode od prodaje građevinskog materijala podizvođačima u iznosu od **16.570** hiljada dinara, Gradnja „Brđani", Gradnja „Golubac" i „Beograd gradnja",zaštita od buke Vrčin i RT Kolubara deponija ugja paket C2.
- Prihode od izvođenja građevinskih radova Gradnje „Beograd" u iznosu od **294.169** hiljada dinara odnose se na Ugovore o izgradnji aerodromske piste, aerodrom „Nikola Tesla"- Surčin, petlje Batajnica LOT A1, Dobanovci LOT B1-B2-B3, Zaštitna ograda od buke petlja Transped Vrčin i RT Kolubara deponija ugja C2.
- Prihode od izvođenja građevinskih radova Gradnje „Brđani" u iznosu od **1.248.971** hiljada dinara.
- Prihode od tu izvođenja građevinskih radova Gradnje Golubac u iznosu od **167.360** hiljada dinara.
- Prihode od turističkih usluga u iznosu od **44.050** hiljada dinara.
- Prihode od ostalih usluga u iznosu od **40.886** hiljada dinara.
- Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu u iznosu od **1.260.269** hiljada dinara odnose se na:
- Prihode od turističkih usluga u iznosu od **14.410** hiljada dinara.
- Prihode od usluga izvršenih Planum Cyprus-u u iznosu od **765.104** hiljada dinara.
- Prihode od usluga izvršenih Angola V.Bolnica ,Lubango od **393.392** hiljada dinara.
- Prihode od usluga izvršenih Crna Gora Željezn.infra.Podgo. **87.363** hiljada dinara.

5.1.3. Drugi poslovni prihodi

Drugi poslovni prihodi u iznosu od **46.496** hiljada dinara odnose se na: prihode od davanja u zakup opreme podizvođaču Ratko Mitrović u iznosu od 40.559 hiljade dinara, prihode od iznajmljivanja poslovnog prostora u iznosu od 5.346 hiljade dinara (deo upravne zgrade, poslovni prostori u Beogradu u Gvozdićevoj 21 i u Zemunu u Cara Dušana), zakupe stanova u iznosu od 591 hiljada dinara.

5.2 Poslovni rashodi

u hiljadama dinara za period od 01.01. – 31.12.2016

	2016.	2015.
Nabavna vrednost prodate robe	29,579	18,399
Troškovi materijala	904,311	1,152,180
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	505,475	740,903
Troškovi amortizacije i rezervisanja	146,521	169,234
Ostali poslovni rashodi	1,359,873	1,258,760
Prihodi od aktiviranja učinaka I robe	-9,379	-7,590
	2,936,380	3,331,886

5.2.1 Troškovi materijala

u hiljadama dinara za period od 01.01. – 31.12.16

	2016.	2015.
Nabavka materijala	769,612	805,944
Troškovi materijala za izradu	0	2,413
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	1,568	
Troškovi goriva i energije	124,797	308,068
Troškovi rezervnih delova	7,202	26,348
Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara	1,132	9,407
	904,311	1,152,180

5.2.2 Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

u hiljadama dinara za period od 01.01. – 31.12.2016

	2015.	2014.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	396,695	590,701
Troškovi poreza i dopri. na zarade i nakn.zarada na teret oslodavca	71,501	106,809
Troškovi naknada po ugovoru o delu	5,152	748
Troškovi naknada po autorskim ugovorima	0	0
Troškovi naknada po ugovoru o privrem. i povremenim poslovima	0	11
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora/zakupi/	2,449	5,736
Troškovi naknada dire.odnosno članov. organa upravljanja i adzora	5,234	5,301
Ostali lični rashodi i naknade	24,444	31,597
	505,475	740,903

Troškovi zakupa stanova u iznosu od **2,449** hiljada dinara se odnose na Gradnju „Brđani" iznajmljivanje privatnih kuća za potrebe stniovanja radnika.

Ostali lični rashodi i naknade u iznosu od **24,444** hiljada dinara odnose se na: troškove smeštaja i ishrane na terenu u iznosu od 11,295 hiljada dinara, troškove prevoza u iznosu od 12,643 iljada dinara, troškove putnih naknada za turističku agenciju u iznosu od 123 hiljada dinara i ostalo u iznosu od 1.522 hiljada dinara.

5.2.3 Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije iskazani na dan 31.12.2016. godine iznose **140,335** hiljade dinara (u 2015. godini 163,573 hiljade dinara). Amortizacija je obračunata proporcionalnom metodom u skladu sa računovodstvenim politikama utvrđenim u tački 3.2.

Pregled godišnnjih amortizacionih stopa:

Naziv	Stopa %
Građevinski objekti	1,30-2,50
Asfaltne baze	10,00-15,00
Proizvodne mašine	5,00
Silosi za cement	6,75
Teretna vozila, guseničari, bageri i ostala oprema	5,00-15,00
Automobili i autobusi	10,00-15,00
Kompresori	16,44--30,00
Računarska oprema	20,00-30,00
Kancelarijska oprema i nameštaj	10,00-15,00

Rezervisanja za otpremnine pri odlasku u penziju iznose **6,186** hiljda dinara.

5.2.4 Ostali **poslovni rashod**

u hiljadama dinara za period od 01.01. – 31.12.2016

	2016.	2015.
Troškovi usluga na izradi učinaka	913,435	724,144
Troškovi transportnih usluga	53,063	180,290
Troškovi usluga održavanja	12,997	20,801
Troškovi zakupnina	285,409	173,349
Troškovi sajmova	0	0
Troškovi reklame i propagande	2	161
Troškovi istraživanja	0	0
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju	0	0
Troškovi ostalih usluga	17,130	34,569
1. Troškovi proizvodnih usluga	1,282,036	1,133,314
Troškovi neproizvodnih usluga	18,825	48,566
Troškovi reprezentacije	2,251	2,281
Troškovi premije osiguranja	16,119	18,563
Troškovi platnog prometa	11,265	29,968
Troškovi članarina	366	372
Troškovi poreza	11,399	16,657
Troškovi doprinosa	0	0
Ostali nematerijalni troškovi	14,612	9,038
2. Nematerijalni troškovi	77,837	125,445
	1,359,873	
Svega (1+2):		1,258,759

Troškovi usluga u građevinarstvu u iznosu od **913,435** hiljada dinara odnose i se na: troškove podizvođača po projektima izgradnje autoputa Preljina-Čačak u iznosu od 414,513 hiljada dinara,Beogradska gradnja za radove na obilaznice oko Beograda - Petlja Batajnica LOT A1,Dobanovci LOT-B1,B2,B3,Tranšped zaštita od buke,RT Kolubara deponija uglja u iznosu od 100,159 hiljada dinara, Golubac u iznosu od 35,884 hiljada dinara,Rekonstrukcija tunela Vrbnica –Bar Crna Gora 78,421 hiljada dinara, Luanda V.Bolnica Lubango 260,949 hiljada dinara,Anoplanum Luanda 23,509 hiljada dinara.

Troškovi transportnih usluga u iznosu od **53,063** hiljada dinara, iskazani su po osnovu usluga prevoza materijala na gradilištima u zemlji po fakturama dobavljača u iznosu od 23,837 hiljada dinara, troškove prevoza putnika „Planum tours" u iznosu od 25,303hiljada dinara i ostalo u iznosu od 3,923 hiljada dinara.

Troškovi zakupnina u iznosu od **285,409** hiljada dinara sastoje se od:

- Zakupa opreme (mašina, rovokopača, bagera.skele,pumpi i ostalog) od firmi Azvirt,Gradnja kop, Sava kop, Srbo auto,Peri oplate,Putevi Užice u iznosu od 276,520 hiljada dinara na Gradnji „Brđani", zakup poreme Beogradska Gradnja, u iznosu od 7,103 hiljada dinara od firmi,DMB Shiping,UnaCop,Autoprevoznik Maksimović,Gradnja Golubac u iznosu od 7,881 hiljada dinara Unimag.
- Zakupa zemljišta na Beogradska Gradnja –Železnik po ugovoru Zemlj.Zadruga PKB 1,626 hiljade dinara.
- Zakup poslovnog prostora od firme „Nami", autoput za Novi Sad 217, Zemun, a po Ug.o izvođenju građevinskih radova LOT A1, petlja Batajnica u iznosu od 998 hiljada dinara, odnosno 900 Eura na mesečnom nivou, a po Ug. 2517 od 01.11.2013. godine.
- Zakup poslovnog prostora od firme „Željeznička Infrastruktura"Crna Gora AD tunel Vrbnica Baru u iznosu od 170hiljade dinara.

Troškovi ostalih usluga u iznosu od **17,130** hiljada dinara odnose se na: pansionske usluge „Planumtours"-a u iznosu od 11,217 hiljade dinara, komunalne usluge u iznosu od 5,913 hiljade dinara.

Nematerijalni troškovi u iznosu od **77,837** hiljada dinara odnose se na troškove neproizvodnih usluga (zdravstvene, advokatske usluge, reprezentacije,usluge stručnog obrazovanja, prevođenja) u iznosu od 21,076 hiljada dinara, troškove premije osiguranja u iznosu od 16,119 hiljada dinara, troškove platnog prometa u iznosu od 11,265 hiljada dinara, troškove poreza i sudske takse u iznosu od 29,011 hiljade dinara i druge troškove članarinae pos.udruženjima. u iznosu od 3662 hiljade dinara.

5.3 Finansijski prihodi

u hiljadama dinara za period od 01.01. – 31.12.2016

	2016.	2015.
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		13,567
Finansijski prihodi od ostalih povezanih lica		0
Prihodi od kamata (od trećih lica)	83	26,510
Pozitivne kursne razlike (prema trećim licima)	18,809	29,277
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule (prema trećim licima)	0	0
Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	0	0
Ostali finansijski prihodi	0	0
	18,892	69,35

Prihodi od kamata u iznosu od **83** hiljada dinara odnose se na kamate iz dužničko poverilačkih odnosa u iznosa.

Prihodi od kursnih razlika u iznosu od **18,809** hiljada dinara odnose se na: prihode od kursnih razlika po potraživanjima i obavezama izraženim u stranoj valuti i deviznim računima.

5.4 Finansijski rashodi

u hiljadama dinara za period od 01.01. – 31.12.2016

	2016.	2015.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	0	16,626
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	0	0
Rashodi kamata (prema trećim licima)	76,632	109,085
Negativne kursne razlike (prema trećim licima)	14,367	18,334
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule (prema trećim licima)	0	685
Rashodi od učešća u gubitku pridru.pravnih lica i zajedn. poduhvata	0	0
Ostali finansijski rashodi	0	0
	90,999	144,730

Rashodi kamata na dan 31.12.2016. godine u iznosu od **76,632** hiljada dinara odnose se na: kamate po osnovu kredita u iznosu od 13,137 hiljada dinara, kamate iz dužničko poverilačkih odnosa u iznosu od 62,366 hiljada dinara i ostale kamate u iznosu od 1,129 hiljada dinara .

5.5 Ostali prihodi

u hiljadama dinara za period od 01.01. – 31.12.2016

	2016	2015.
Dobici od prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	4,575	2,212
Dobici od prodaje bioloških sredstava	0	0
Dobici od prodaje učešća i hartija od vrednosti	0	0
Dobici od prodaje materijala	0	0
Viškovi	0	0
Naplaćena otpisana potraživanja	26,245	8,641
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Prihodi od smanjenja obaveza	5,990	346,612
Prihodi od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih rezervisanja	1,666	0
Ostali nepomenuti prihodi	827	9,370
1. Ostali prihodi	39,303	366,835
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine	0	0
2. Prihodi od usklađivanja vrednosti imovine	0	6,091
Svega (1+2):	39,303	372,926

Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme u iznosu od **4,575** hiljada dinara odnose se na prihod od otkupa stanova zaposlenih Miletić Stana,Milenković Aleksandar,Ralić Radivoje.

Naplaćena otpisana potraživanja u iznosu **26,245** hiljada dinara odnose se na naplatu potraživanja od kupca po sudskim sporovima Borovica Transport 25,000 hiljada dinara,Mostogradnja 1,117 hiljada dinara, naplate od radnika 128 hiljada dinara.

Prihodi od smanjenja obaveza u iznosu od **5,990** hiljada dinara odnose se na zastarele obaveze po zakonu Borovica Transport 2,253 hiljada dinara i Gradska Čistoća 3,737 hiljada dinara.

5.6 Ostali rashodi

u hiljadama dinara za period od 01.01. – 31.12.2016.

	2016.	2015.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme		
Naknada štete po sud.presudama	0	1,343
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti	0	0
Gubici od prodaje materijala	0	0
Manjkovi	0	25
Ostali nepomenuti rashodi		
1. Ostali rashodi	0	1,368
Obezvređenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih HOV raspoloživih za prodaju	0	0
Obezvređenje zaliha materijala i robe	2,411	408
Obezvređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	167,655	415,101
Obezvređenje ostale imovine	0	13,880
2. Rashodi po osnovu obezvređenja imovine	170,066	429,389
Svega (1+2):	170,066	430,757

U skladu sa zakonskim propisima i pravilnikom o računovodstvenim politikama na teret rashoda evidentirana su nenaplaćena potraživanja iz poslovnih odnosa u iznosu od **167,655** hiljada dinara.Iznos od **2,411** hiljada dinara odnosi se na rashod zastarelih rezervnih delova.

5.7 Neto dobitak

u hiljadama dinara za period od 01.01. – 31.12.2016

	2016.	2016.
1. Dobitak pre oporezivanja	16,514	10,624
2. Gubitak pre oporezivanja	0	
3. Poreski rashodi perioda	6,906	10,449
4. Odloženi poreski rashodi perioda	0	0
5. Odloženi poreski prihodi perioda	4,565	12,750
Neto dobitak (1-3-4+5):	14,173	12,925

5.8 Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

Društvo vodi više sudskih sporova u zemlji za naplatu potraživanja među kojima je najznačajnija tužba koja se vodi protiv "Mostogradnje", Beograd u iznosu od 1.945.448,34 Eur-a za troškove na gradilištu Settat u Maroku,tužba protiv " Mostogradjna " , Beograd u iznosu od 386.388,47 Eur-a za troшškove na gradilištu Agadir u Marok.

Pregled sudskih **sporova** na dan 31. decembar 2016. godine u kojima je **Društvo tužilac**:

Naziv	Iznos
"Mostogradnja", Beograd (Maroko-Setatt)	253.195
"Mostogradnja", Beograd (Maroko - Agadir)	48.569
"Minel kontaktne mreže", Beograd	7.756
"Ministarstvo odbrane " Morava-Iađevci-Beograd	17.502
"PZP Beograd", (Ub-Lajkovac,Bačka Topola) Beograd	39.648
"RM Konstruktor" Beograd	206.077
Ostale tužbe	3.164
Ukupno:	**684.958**

Pregled sudskih **sporova** na dan 31. decembar 2016. godine u kojima je **Društvo tuženi:**

Naziv	Iznos
" Ennion"	3.273
„Erozija"	12.132
„ Minel Kontaktne mreže"	7.076
„Grad Coop"	14.552
" Green Road"	3.273
„Gradska čistoća'	7.859
„ Mining Inženjering"	9.295
' Peking"	4.987
"Tim Izolirka"	2.223
"Transkop Đusić"	2.437
Ostali	27.080
Ukupno	**107.774**

Društvo ima upisane hipoteke na sledećim nepokretnostima:

NAZIV NEPOKRETNOSTI	IZNOS HIPOTEKE	POVERILAC	UGOVOR	NAPOMENA
Zgrada poslovnih usluga br. 1, 2, 3, 4, 8, i pomoćna zgrada br. 6 u Dobanovcima	150.000.000,00 din	Fond za razvoj RS	19892 / 30.09.2010.	Kredit je otplaćen, banka je izdala brisovnu dozvolu, međutim SKN Surčin još uvek nije doneo Rešenje o brisanju hipoteke
Zgrada br. 2 (Poslovna zgrada) u ul. 22 oktobra br. 15	1.000.000,00 eura	ZAPAD BANKA AD Podgorica, Crna Gora	691/2015 / 10.12.2015.	
Zgrada poslovnih usluga br. 1, 2, 3, 4, 8, i pomoćna zgrada br. 6 u Dobanovcima	440.000.000,00 din	AIK BANKA	105312045269625633 / 22.07.2016.	
Zgrada poslovnih usluga br. 1, 2, 3, 4, 8, i pomoćna zgrada br. 6 u Dobanovcima	98.369.204,19 din	AIK BANKA	105060000000246125 / 25.11.2016.	
Poslovni prostor – lokal u Zemunu, ul. Cara Dušana br. 131 Poslovni prostor br. 1/BB i 2/BB u Beogradu, ul. Gvozdićeva br. 21	44.0000.000,	Fond za razvoj	23814 / 29.07.2016.	
Zgrada ugostiteljstva br. 1 i br. 2 (Hotel „Planum" na Zlatiboru) i kat.parc. 4572/9	4.000.000,00 eura	Credit Agricole	00-420-1900278.5 / 28.04.2011.	

Pregled zaduženosti na dan: 31.12.2016.

Stavka /banka	Namena	Odobren iznos	Trenutno stanje	Datum odobrenja	dinamika otplate/kam. stopa	Obezbeđenje	Konačni datum dospeća
330-9710003466-26 CA	revolving poslovna kartica, METRO Cash & Carry Srbija	4,000,000.00	2,303,212.36	5.11.2012.	mesečno / 25% na neizmirenu obavezu		05.11.2016.
425-0113871.6 CA	gar.dobro izvrsenje posla zastitni zidovi od buke	15,784,572.48	15,784,572.48	29.09.2015.	0.35% kvartalno		05.05.2017.
700761-001099/TP CA	garancija za garantni rok, Golubac	114,690.82 €	114,690.82 €	28.08.2016.	0.35% kvartalno		22.07.2017.
77-2/2016 Zapad banka	avansna garancija za tunele, Crna Gora	685,636.00 €	596,827.08 €	08.02.2016.			25.07.2017.
425-0112341.7 CA	garancija za otklanjanje nedostataka prosirenje platforme C Aerodrom Nikola Tesla	30,537,696.65	30,537,696.65	27.01.2015.	0.35% kvartalno		15.11.2018.
425-0115536.0 CA	garancija za garantni rok, Aerodrom	2,132,397.10	2,132,397.10	21.10.2015.	0.6% kvartalno		30.05.2019.
700761-001003/TP	garancija za dobro izvrsenje posla Crna Gora tuneli	407,953.40 €	407,953.40 €	16.11.2015.	0.6% kvartalno		14.07.2019.
425-0110982.1 CA	garancija za otklanjanje nedostataka rulna staza A: E spojnica	12,257,593.29	12,257,593.29	11.07.2014.	0.35% kvartalno		15.08.2019.
471-0700161.8 CA	dugoročni kredit za investicije u opremu	500,000.00 €	140,270.46 €	27.11.2013.	kvartalno/ 3.5%+tromesečni euribor	1 menica	27.11.2017.
105-3120452696256-33 AIK	kratkorocni kredit	171,000,000.00	171,000,000.00	28.07.16.	3%+4%	hipoteka dobanovci + 10 menica	22.07.2017.
L/G 11005/12 SG	garancija za uredno plaćanje obaveza, IATA	25,000.00 €	25,000.00 €			25,000.00 € depozit	04.11.2017.+6 meseci
AIK	Garancija za garantni rok, Lajkovac	98,369,204.19	98,369,204.19	26.12.2016.	0.5% kvartalno	hipoteka dobanovci + 10 menica	18.01.2018.
Fond za razvoj 23814	dugoročni kredit	360,099.76 €	360,099.76 €	04.10.2016.	kvartalno/ 3.5% godisnje	hipoteka posl.prostor Zvezdara+Zemun	31.03.2018.
691/2015 ZAPAD BANKA	dugoročni kredit	1,000,000.00 €	727,272.72 €	10.12.2015.	tromes. /5.5% godišnje	hipoteka poslovna zgrada, 50 menica	31.12.2018.
DG-1.6/16-6 MDM Rusija	garancija za dobro izvršenje posla, koridor	2,500,000.00 €	2,500,000.00 €	28.03.2016.			02.10.2017.

	11 Brđani						
UJ 73[illegible]3/10-b [illegible]	jemstvo za ispunjenje obaveza R.M.-niskogradnje nastalih iz Ugovora o izdavanju ban.garancije	126,756,873.25	126,756,873.25	25.02.2015.		3 menice	01.09.2017.

6. DOGAĐAJI POSLE BILANSA STANJA

Promene u 2017 godini odnose se na sledeće:

Potraživanje od kupaca povećala su se za iznos od **111.925** hiljada dinara i to za potraživanja od :Planum Cyprus 99.101 hiljada dinara i ostali kupci 12.194 hiljada dinara .Potraživanja od kupaca smanjila su se za iznos naplata od **503.00**[illegible] hiljada dinara i to za naplatu potraživanje od: Planum Cyprous 102.473 hiljada dinara ,Avirt Beograd 346.966 hiljada dinara,PZP Beograd 36.384 hiljada dinara I ostali kupci 17.186 hiljade dinara. Došlo je do smanjenja kratkoročnih finansijskih obaveza u iznosu od **198.578** hiljada dinara. Obaveze prema dobavljačima povećala su se u iznosu od **51.120** hiljada dinara, a smanjile su se za **144.926** hiljada dinara . Smanjile su se i obaveze prema zaposlenim isplatom zarada za **VIII** i **I X** mesec 2016 godinu u iznosu od **62.672** hiljada dinara.

Navedenie datie garancije i dalje su važeće.

U Zemunu, 19.03.2017

Zakonski zastupnik
Radomir Todorović

ПРЕДУЗЕЋЕ ПЛАНУМ А.Д. Београд-Земун

GP "PLANUM" A.D., BEOGRAD - ZEMUN

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA O IZVRŠENOJ REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2016. GODINU

PREDUZEĆE ZA REVIZIJU I KONSALTING
Stanišić audit d.o.o.
Danijelova br. 32 Tel.: (011) 3093-211,3093-212,3093-213,FAX: 3093-214

SKUPŠTINI AKCIONARA
GP "PLANUM" A.D., BEOGRAD – ZEMUN

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Izveštaj o finansijskim izveštajima

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Građevinskog preduzeća "Planum" a.d., Beograd - Zemun (u daljem tekstu: Društvo) koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2016. godine, bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o tokovima gotovine i izveštaj o promenama na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomena uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima na osnovu obavljene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Zakonom o reviziji Republike Srbije. Ovi standardi nalažu da radimo u skladu sa etičkim zahtevima i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže pogrešne iskaze od materijalnog značaja.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka je zasnovan na prosuđivanju revizora, uključujući procenu rizika materijalno značajnih grešaka sadržanih u finansijskim izveštajima, nastalih usled nedozvoljene radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i objektivnu prezentaciju finansijskih izveštaja, u cilju osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema internih kontrola pravnog lica. Revizija, takođe, uključuje ocenu primenjenih računovodstvenih politika i značajnih procena koje je izvršilo rukovodstvo, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući da obezbede osnovu za naše revizorsko mišljenje.

PREDUZEĆE ZA REVIZIJU I KONSALTING
Stanišić audit d.o.o.
Danijelova br. 32 Tel.: (011) 3093-211,3093-212,3093-213,FAX: 3093-214

SKUPŠTINI AKCIONARA
GP "PLANUM" A.D., BEOGRAD - ZEMUN

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Izveštaj o finansijskim izveštajima (nastavak)

Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji istinito i objektivno po svim materijalno značajnim aspektima prikazuju finansijsko stanje Građevinskog preduzeća "Planum" a.d. Beograd - Zemun na dan 31. decembra 2016. godine, rezultate poslovanja i tokove gotovine za godinu koja je završena na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji.

Skretanje pažnje

Dodatno skrećemo pažnju na sledeće:

Društvo ima upisane hipoteke na više nepokretnosti, kao i upisane garancije što je obelodanilo u tački 4. i 5.8 napomena uz finansijske izveštaje.

Skrećemo pažnju na napomenu 3.16. u finansijskim izveštajima u kojoj je navedeno da je u protekloj godini likvidnost Društva bila narušena prvenstveno zbog dugog vremena verifikacije izvedenih radova na koridoru 11 deonica Ljig-Preljina, kao i dodatnih radova nastalih usled izmene prvobitnog projekta. Rukovodstvo Društva očekuje da će tokom naredne godine biti izvršena naplata nesporno izvedenih radova i povraćaja garantnog depozita. Takođe usled teške nenaplativosti, opšte privredne nelikvidnosti i teške situacije domaćih građevinskih preduzeća Društvo se suočava sa negativnim novčanim tokovima. Rukovodstvo Društva je svesno ove činjenice i planira u narednom periodu da sprovede mere smanjenja troškova poslovanja i povećanja efikasnosti u procesu rada.

Društvo vodi više sudski sporova u kojima se pojavljuje i kao tuženik i kao tužilac. Procenjena vrednost sporova u kojima se Društvo javlja kao tužilac iznosi 684.958 hiljada dinara; procenjena vrednost sporova u kojima se Društvo javlja kao tuženik iznosi 107.774 hiljade dinara. Društvo nije vršilo rezervisanja za sudske sporove jer veruje u pozitivan ishod sporova, a potencijalne obaveze i potencijalna sredstva je obelodanilo u napomeni 5.8. u finansijskim izveštajima.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po ovim pitanjima.

PREDUZEĆE ZA REVIZIJU I KONSALTING
Stanišić audit d.o.o.
Danijelova br. 32 Tel.: (011) 3093-211,3093-212,3093-213,FAX: 3093-214

SKUPŠTINI AKCIONARA
GP "PLANUM" A.D., BEOGRAD - ZEMUN

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Izveštaj o ostalim regulatornim zahtevima

Društvo je odgovorno za sastavljanje Godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije ("Sl. glasnik RS", broj 61/2013). Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2016. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, Godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa Finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

Licencirani ovlašćeni revizor

Dušanka Bodiroga 100037796-2302976715156

Digitally signed by Dušanka Bodiroga 100037796-2302976715156
Date: 2017.04.26 11:08:41 +02'00'

На основу члана 50. Закона о тржишту капитала (Сл.гласник РС бр. 31/2011) и члана 8. Правилника о садржини, форми и начину објављивања годишњих, полугодишњих и квартални извештаја јавних друштава (Сл.гласник РС бр. 14/2012), **ГП "ПЛАНУМ" АД** објављује

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2016.годину

I. Општи подаци

1.	Назив	ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ ПЛАНУМ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО БЕОГРАД-ЗЕМУН
	Седиште и адреса	Београд-Земун, ул. 22 октобра бр. 15
	Матични број	07031823
	ПИБ	SR 100002477
2.	Web site и e-mail адреса	www.planum.rs; planumd@planum.rs
3.	Број и датум решења о упису у регистар привредних субјеката	БД 93467/2012 од 13.07.2012
4.	Делатност (шифра и опис)	4211 - Изградња путева и аутопутева
5.	Број запослених	1025
6.	Број акционара на дан 31.12.2014.	601

7. Десет највећих акционара

Име и презиме	Број акција на дан 31.12.2016	Учешће у основном капиталу % на дан 31.12.2016
North Sea Finance d.o.o.	103.274	24,94%
Војвођанска банка ад Нови Сад - кастоди рн - КС	95.338	23,02%
П.А.Т. Инжењеринг д.о.о.	40.553	9,79%
Планум Инвест д.о.о.	28.400	6,86%
Investmentpro Konsalting	12.475	3,01%
Комерцијална банка АД - кастоди рн - КС	1.970	0.47%
Лекић Милутин	1.656	0.39%
Газивода Велимир	1.525	0,37%
Влачић Милојка	1.442	0,35%
Вранић Миланка	1.300	0,31%

8.	Вредност основног капитала	2.898.046,79 еура
9.	Подаци о акцијама	
	Број издатих акција (обичне)	414.110
	ISIN број	RSPLNME56089
	CFI код	ESVUFR
10.	Подаци о зависним друштвима	"Планум инвест" д.о.о., Београд
11.	Назив, седиште и пословна адреса ревизорске куће која је ревидирала последњи финансијски извештај	Предузеће за ревизију и консалтинг "СТАНИШИЋ АУДИТ" д.о.о., Београд, Данијелова бр. 32
12.	Назив организованог тржишта на које су укључене акције	Београдска берза, Нови Београд Омладинских бригада бр. 1

II. Подаци о управи друштва

1. Чланови Извршног одбора

Име, презиме и пребивалиште	образовање	радно место	садашње запослење	Бр. и % акција који поседују у АД на дан 31.12.2016		Исплаћени нето износ накнаде
Ратомир Тодоровић, Београд	дипл.грађ.инг.	генер.директор	ГП "ПЛАНУМ" АД	607	0,14	294 .117,00
Светлана Кудра, Земун	дипл.правник	извр.директор	ГП "ПЛАНУМ" АД	1.020	0,24	294.117,00
Зорица Ђорђевић, Нови Београд	дипл.маш.инг.	извр.директор	ГП "ПЛАНУМ" АД	820	0,20	294.117,00
Драгиша Ђурић, Нови Београд	дипл.економ.	извр.директор	ГП "ПЛАНУМ" АД	187	0,04	294.117,00
Љубодраг Павловић, Београд	дипл.правник	извр.директор	ГП "ПЛАНУМ" АД	1.046	0,25	294.117.00
Ненад Кнежевић, Нови Београд	дипл.маш.инг.	извр.директор	ГП "ПЛАНУМ" АД	-	-	294.117,00

2. Чланови Надзорног одбора -

Име, презиме и пребивалиште						
Славомир Јовановић	дипл.економ.	директор	NORT SEA FINANCE			294.117,00
Слободан Стојановић	дипл.грађ.инг.					294.117,00
Вучко Анђелковић	маш.инг.			1.047	0,25	294.117,00

3. Друштво има усвојен писмени кодекс понашања.

III. Подаци о пословању друштва

1. **Извештај управе о реализацији усвојене пословне политике** — Управа је констатовала да је пословање обављено у складу са усвојеном пословном политиком.

2. **Анализа пословања**

	(у хиљ.РСД)
Укупан приход	3,218,524
Укупни расходи	3,204,351
Бруто добит	14,173

Структура прихода	*(у хиљ.РСД)*
Приходи од вршења услуга	3,109,268
Приходи од закупа	46,496
Приходи од камата	83
Приходи од курсних разлика	18,809
Добици од продаје опреме	4,575
Наплаћена отписана потраживања	26,245
Остали приход	8,484
Одложени порески приходи	4,564

Структура расхода				*(у хиљ.РСД)*
Трошкови материјала				779,514
Трошкови зарада и накнада				505,475
Трошкови амортизације				140,335
Трошкови услуга у грађевинарству				996,627
Трошкови закупа				285,409
Трошкови платног промета				11,265
Трошкови камата				76,632
Трошкови курсних разлика				90,999
Исправка потраживања				167,655
Премије осигурања				16,119
Остали трошкови				127,415
Порез на добит				6,906
Показатељи пословања				
Принос на укупан капитал (добит пре опорезивања) / (капитал)	АОП1058+АОП1062 / АОП 0401		1,52	
Нето принос на сопствени капитал (нето добитак) / (капитал)	АОП 1064 / АОП 0401		1,02	
Пословни добитак (пословни приходи-пословни расходи)				219,384
Степен задужености (укупне обавезе) / (укупна пасива)	АОП 0424+0441+0442 / АОП 0464	=	55,86	
I степен ликвидности (готовина и готов.еквив.) / (краткорочне обавезе)	АОП 0068 / АОП 0442	=	7,97	
II степен ликвидности (кратк.потраживања+готовина) / (краткорочне обавезе)	АОП 0051+068 / АОП 0442	=	61,83	
III степен ликвидности (обртна имовина) / (краткорочне обавезе)	АОП 0043-0042 / АОП 0442	=	79,04	
Највиша цена акција			04.01.2016	1,499
Најнижа цена акција			23.11.2016	1,250
Тржишна капитализација на дан 31.12.16			414.110 x 1.250	517.637.500,00
Добитак по акцији	1064 / 385.485	=	14,172,511.46 / 385.485 =	43,56
Исплаћивана дивиденда у 2014 4			бруто 108,93 РСД	45,112
Дивиденда није исплаћивана у 2015 5				0
Дивиденда није исплаћивана у 2015 6				0

Главни купци, добављачи и сегменти

Предузеће не може издвојити сегменте у складу са МРС 14

3. **Главни купци** (са становишта учешћа у приходу грађевинских услуга)

Азвирт огранак Београд	605,390
Ратко Митровић Конструктор	349,540
Путеви Србије Батајница LOT1	63,774
Мостоградња	301,764
Ратко Митровић Нисконградња	31,589
ПЗП Београд	39,648
Енергопројект	20,198

Главни добављачи и примљени аванси - са стано.учешћа у обавезама

Град Кооп	14,552
Градска чистоћа	10,159
Грађевинар Кооп	10,115
ДДОР Нови Сад	17,203
C&LC Group doo	34,616
Дирекција за изградњу Стара Пазова	11,114
Ерозја	14,132
Жељезнички Инфрастру. Црне Горе- аванс	78,370
Планум Cyprus - аванс	49,268
Сава Кооп	40,341
Унипромет	96,180
Грађевинарство и Совјетовање Подгорица	14,196

Укупан капитал повећан расподелом добити у резерве.
Дугорочне обавезе смањене отплатом дуго.кредита. У 2016.години није било нових дугорочних кредита.
Краткорочне обавезе сманјене отплатом краткорочних кредита и обавеза према добављачима.

Краткорочна потраживања смањна смањењем обима радова у 2016. години.

Није било промена у куповини, продаји и поништењу сопствених акција.

Од укупног броја акција право на дивиденду има 385.485 акција (414.110-28.625= 385.485).

Није било значајнијих улагања у истраживање и развој основне делатности,информационе технологије,људске ресурсе и

хартије од вредности.

Пружали смо услуге набавки авио карти повезаним правним лицима у иностранству - Ангоплануму.

Није било значајнијих активности у пословању повезаног правног лица "Планум инвест"-а.
У наредном периоду наставићемо послове на:
Коридору 10:Аутопут Е75,петља Бујанивац 1,наручилац посла Путеви Србије,
Лот А6: Аутопут Е75,заштитна ограда А
Санација тунела пруга Врбница Бар,Црна Гора,наручилац Жељезничка инфраструктура Црне Горе.
Обилазница око Београда ЛОТ-1А, наручилац посла Путеви Србије и ЛОТ Б1, Б2, Б3, наручилац посла Ратко Митровић-Нискоградња;

РТ Колубара,депонија угља пакет С2,наручилац посла Енергопројект.

Битни пословни догађаји који су се десили од дана билансирања до дана подношења извештаја
Није било значајнијих догађаја.

У Београду 27.03.2017.године

ПРЕДУЗЕЋЕ ПЛАНУМ А.Д. Београд-Земун

Законски заступник
Ратомир Тодоровић

ГП «ПЛАНУМ» АД

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРСКОГ ДРУШТВА

Предлог одлуке

- **Тачка 2.**

На основу члана 441. Закона о привредним друштвима и члана 68. Статута ГП "ПЛАНУМ" АД, Надзорни одбор предлаже Скупштини акционара да

О Д Л У К У

о расподели добити и исплати дивиденди донесе непосредно на седници Скупштине акционара.

Председник Надзорног одбора

Славомир Јовановић

ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПЛАНУМ" АД Београд-Земун

ГП «ПЛАНУМ» АД

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРСКОГ ДРУШТВА

ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ

Тачка 3.

На основу члана 329. став 1. тачка 14.; члана 411. став 1. тачка 6. Закона о привредним друштвима и члана 19. став 1. тачка 6. Пословника о раду Надзорног одбора ГП „ПЛАНУМ" АД, Надзорни одбор предлаже Скупштини акционара да донесе следећу:

О Д Л У К У

За независног ревизора ГП „ПЛАНУМ" АД за 2017.годину бира се Предузеће за ревизију и консалтинг „СТАНИШИЋ АУДИТ" д.о.о., Београд, Данијелова бр. 32.

Утврђује се накнада за рад независног ревизора у износу од 3.990,00 евра (у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате, без ПДВ-а).

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Славомир Јовановић

Preduzeće za reviziju i konsalting
Stanišić Audit d.o.o.

Br.pon. 207/28.04.2017

G.P. PLANUM A.D.
22 oktobra br. 15
Beograd, Zemun
PIB: 100002477
Mat.br. 07031823

PREDMET:

Ponuda za obavljanje revizije redovnih finansijskih izveštaja **G.P. PLANUM A.D.** sa stanjem na dan i za godinu koja se završava 31. decembra 2017. godine

Poštovani,

U prilogu Vam dostavljamo ponudu za obavljanje revizije redovnih finansijskih izveštaja **G.P. PLANUM A.D.** sa stanjem na dan i za godinu koja se završava 31. decembra 2017. godine.

Za sva eventualna pitanja stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

DIREKTOR

Preduzeće za reviziju i konsalting
Stanišić Audit d.o.o.

SADRŽAJ

Strana:

OSNOVNI PODACI O PREDUZEĆU 1

OBAVEZNOST REVIZIJE 3

PRINCIPI REVIZIJE 4

ŠTA REVIZIJA TREBA DA OBEZBEDI 4

REFERENCE I RESURS 5

OSTALE USLUGE 9

NAKNADA 10

ROKOVI 11

REZIME 12

Preduzeće za reviziju i konsalting
Stanišić Audit d.o.o.

OSNOVNI PODACI O PREDUZEĆU

Naziv:	Stanišić – audit doo
Puno poslovno ime:	Preduzeće za reviziju i konsalting Stanšić audit doo
Oblik svojine:	Privatna
Godina osnivanja:	1999.
Kontak:	Tel +381 11 3093-211, 3093 -212, Fax +381 11 3093 - 214
Web:	http://www.stanisicaudit.rs
e-mail:	audit@singidunum.ac.rs, audit@eunet.rs
Direktor:	Dušanka Bodiroga
Šifra delatnosti:	6920
Matični broj:	17234412
PIB:	101512288

Preduzeće za reviziju i konsalting
Stanišić Audit d.o.o.

Preduzeće za reviziju i konsalting "Stanišić audit" d.o.o., Beograd, osnovano je 1999. godine kao rezultat prethodnog obimnog teorijskog i praktičnog iskustva njegovih osnivača u sferi pomenutih delatnosti.

"Stanišić audit" d.o.o., Beograd jedno od vodećih domaćih preduzeća za reviziju i konsalting, prvi put je registrovano u Trgovinskom sudu 19. avgusta 1999. godine pod brojem IV Fi 5126/99, a zatim je izmenom Zakona o privrednim subjektima u 2005. godini preregistrovano kod Agencije za registraciju privrednih subjekata. Sertifikat o ispunjavanju uslova za rad preduzeća "Stanišić audit" d.o.o., Beograd izdat je pod brojem 5/1-06-006/99-002 od strane Saveznog Ministarstva finansija.

Od osnivanja, naš tim eminentnih stručnjaka uspešno je obavio oko dve hiljade revizija za preko trista različitih pravnih lica.

Delatnost preduzeća za reviziju i konsalting "Stanišić audit" d.o.o., Beograd, je utvrđena prema Zakonu o klasifikaciji delatnosti i registru jedinica razvrstavanja, u podgrupi 6920 – Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi, poresko savetovanje, što je registrovano kod Agencije za privredne registre.

Na osnovu člana 23. stav 2. Zakona o državnoj upravi („Službeni glasnik RS", br. 79/05 i 101/05), a u vezi člana 44. Zakona o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS", br.46/06) i člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku, "Stanišić audit" d.o.o., Beograd je upisan u Registar preduzeća za reviziju koji se vodi kod Ministarstva finansija RS , pod rednim brojem 016.

Preduzeće ima rešenje broj 023-02-00467/2007-16 od 27. decembra 2007. godine dato od strane Ministarstva finansija RS koje mu daje pravo da radi reviziju finansijskih izveštaja velikih preduzeća.

Na osnovu člana 13 – 15. Zakona o reviziji ("Službeni glasnik RS" broj 62/13) Društvo je izvršilo usaglašavanje sa Zakonom o reviziji i Ministarstvo finansija je dana 24.07.2014. godine izdalo Rešenje broj 401-00-2469/2014-16 - dozvola za obavljanje revizije.

Rešenjem Komisije za hartije od vrednosti broj 5/0-60-309/4-1 od 22.02.2017. godine Preduzeće je upisano na Listu pravnih lica koja mogu obavljati reviziju finansijkih izveštaja javnih društava čije su hartije od vrednosti uključene na segment regulisanog tržišta koje nije listing i na MTP.

Preduzeće za reviziju i konsalting
Stanišić Audit d.o.o.

OBAVEZNOST REVIZIJE

Na osnovu Vašeg zahteva za dostavljanje ponude, dostavljamo Vam Ponudu za obavljanje revizije u skladu sa Zakonom o računovodstvu ("Službeni glasnik RS" br. 62/2013) i Zakonom o reviziji ("Službeni glasnik RS" br 62/2013), kao i u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, i izražavanje mišljenja nezavisnog revizora o finansijskim izveštajima društva **G.P. PLANUM A.D.**sa stanjem na dan i za godinu koja se završava 31. decembra 2017. godine.

Kao i ostali naši klijenti, **G.P. PLANUM A.D.** će dobiti prvoklasne revizorske usluge u punoj saglasnosti sa zakonskom i profesionalnom regulativom (Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim standardima revizije).

PRINCIPI REVIZIJE

Reviziju ćemo izvršiti u skladu sa međunarodnim, nacionalnim standardima i internim pravilima klijenta uvažavajući opšte principe revizije:

- ***Nezavisnost i integritet***
- ***Objektivnost***
- ***Profesionalna osposobljenost i ponašanje***
- ***Poverljivost***

ŠTA REVIZIJA TREBA DA OBEZBEDI?

Cilj revizije je davanje mišljenja o objektivnosti i verodostojnosti finansijskih izveštaja i to po svim materijalno značajnim pitanjima, kao što su stanje imovine, kapitala, obaveza i rezultata poslovanja. Ispitivanje podataka i izražavanje mišljenja izvršavamo u skladu sa Međunarodnim,nacionalnim standardima i internim propisima klijenata.

Shodno vašim potrebama planiraćemo pristup obavljanja revizije na način koji omogućava da Vam pružimo sveobuhvatan revizorski izveštaj i pismo rukovodstvu u kome ćemo izložiti pitanja koja zapazimo tokom našeg rada. Smatramo da ćemo, u tom smislu imati punu saradnju Vašeg osoblja i rukovodstva koja se sastoji u blagovremenoj pripremi traženih podataka koja je ključna za obavljanje revizije u okvirima predviđenog vremena.

Na osnovu prethodnog "Stanišić audit" d.o.o., Beograd će izdati sledeće izveštaje:

1. Izveštaj revizora koji daje mišljenje da li finansijski izveštaji objektivno i istinito prikazuju stanje imovine, kapitala i obaveza **G.P. PLANUM A.D.** za 2017. godinu.
2. Pismo rukovodstvu koji je sastavni deo izveštaja o reviziji obuhvata sva pitanja vezana za uočene slabosti i nedostatke, preko njihove analize i mogućih negativnih posledica na poslovanje, do stručnih saveta za otklanjanje slabosti (izdaje se po potrebi

Preduzeće za reviziju i konsalting
Stanišić Audit d.o.o.

REFERENCE I RESURSI

Želimo da vas upoznamo da Preduzeće za reviziju i konsalting "Stanišić audit " d.o.o Beograd, na bazi licence Saveznog ministarstva za finansije broj 5/1-06-006/99-002 uspešno obavlja registrovanu delatnost revizije.

Naš pristup reviziji prilagođava se potrebama svakog pojedinačnog klijenta uzimajući u obzir karakteristike delatnosti klijenta, eventualne specifične računovodstvene, revizorske i izveštajne rizike koji se pojavljuju.

Nastojimo da tokom revizije i procesa izveštavanja doprinesemo poboljšanju poslovanja naših klijenata.

Tokom vršenja revizije naše rukovodstvo i osoblje će blisko sarađivati sa Vašim rukovodećim timom, sve u cilju obavljanja revizije bez teškoća i razjašnjavanja glavnih pitanja u ranoj fazi kako bi se izrada izveštaja i potpisivanje revizorskog mišljenja obavili u predviđenom roku.

Naša želja je da tokom čitave poslovne godine održavamo kontakt sa Vama, kako bismo bili informisani o dešavanjima u Vašoj organizaciji, i imali mogućnost da pružimo savete za određena pitanja.

Stručni kadar koji je angažovan u postupku obavljanja poslova revizije omogućava da se profesionalno, nepristrasno, istinito i objektivno verifikuje vaš računovodstveni izveštaj u cilju izražavanja mišljenja o istinitosti i objektivnosti iskazanih sredstava, obaveza, kapitala i rezultata poslovanja.

Tim profesionalaca može da realizuje usluge vrhunskog kvaliteta koje su u funkciji vašeg preduzeća, odnosno od zajedničkog interesa da kroz poslove revizije i konsaltinga unapredimo kvalitet vašeg poslovanja.

Imamo bogato iskustvo u različitim delatnostima, kao što su proizvodna, trgovinska i uslužna preduzeća, javna preduzeća, opštinske uprave,
organizacije za osiguranje i nevladine organizacije.

U radu revizorskog tima prisutan je visok stepen profesionalne diskrecije.

Naš stručni tim čine:

- Prof. dr Milovan Stanišić, supervizor;
- Bodiroga Dušanka, ovlašćeni licencirani revizor, direktor;
- Jagoda Stanišić, zamenik direktora;
- Prof. dr Zoran Petrović, ovlašćeni revizor;
- Zorica Dimitrijević, ovlašćeni licencirani revizor;
- Radivoje Petrović, ovlašćeni licencirani revizor;
- Nada Bratić, ovlašćeni licencirani revizor;
- Jelena Petrović, ovlašćeni licencirani revizor;
- Đorđe Lazarević, ovlašćeni računovođa;
- Miroslav Ikonić, revizor;
- Života Antić, ovlašćeni državni revizor,
- Bojana Trbojević, stručni saradnik – licencirano ovlašćeno lice u skladu sa Zakonom o sprečavanju pranja novca i finansiranju terorizma;
- Stefan Kovačević, stručni saradnik;
- Zorana Ćiraković, strucni saradnik;
- Snežana Jevtić, administrativni radnik;
- Ilić Danijela, inženjer građevinarstva – ovlašćeni procenitelj i
- drugi.

Preduzeće za reviziju i konsalting

Stanišić Audit d.o.o.

U proteklom periodu, između ostalog obavljali smo poslove revizije i kod sledećih klijenata

TRGOVINA

- "Agrobačka" ad, Bačka Topola
- "Artech International" doo, Beograd
- "Autočačak-comerc " doo, Čačak
- "Autočačak" doo, Čačak
- "Baters Prom" doo, Beograd
- "Bing-Bang" doo, Beograd
- "Buffalo" doo, Čačak
- "Centar Boban" doo, Beograd
- "Chrysler Balkans" doo, Beograd
- "CTC Unit" doo, Beograd
- "Forma VS" doo, Beograd
- "Gatarić International group" doo, Stara Pazova
- "Grain International" doo, Beograd
- "Granimpex" doo, Beograd
- "Jadar" ad, Loznica
- "Merkur čelik" doo, Beograd
- "Merkur International" doo, Beograd
- "Mersteel" doo, Beograd
- "Miroč" ad, Kladovo
- "Miropromet"doo, Loznica
- "MLM Armal" doo, Beograd
- "Morava" ad, Jagodina
- "MY Argos" doo, Beograd
- "Nelt Co" , Beograd
- "Nelt Ltd", Beograd
- "Oaza Zdravlja", Beograd
- "Petraš" doo, Padina
- "Standard AVD" doo, Beograd
- "Superlab" doo, Beograd
- "Tehnohemija" doo, Novi Sad
- "Tehnoma" doo, Nova Pazova
- "Tref Line" doo, Beograd
- "Unilek" doo, Beograd
- "Union MZ" doo, Požarevac
- "Vir Impex" doo, Beograd
- "Višnjica dućani" ad, Beograd

PROIZVODNJA I PRERADA

- "Amiga" doo, Kraljevo
- "As braca Stankovic" doo, Beograd
- "BE-BE Bajina Bašta" ad, Bajina Bašta
- "BIP" ad, Beograd
- "Božo Tomić" ad, Čačak
- "Centrotextil" ad, Beograd
- "Domis" doo, Čačak
- "Enikon" doo, Loznica
- "Falc East" doo, Knjaževac
- "FAP Livnica", Prijepolje
- "Fortis" doo, Beograd
- "Gradientt" doo, Beograd
- "Grainer " doo, Nova Pazova
- "Grainer packaging" doo , Odžaci
- "Grapps" ad, Smederevo
- "HI Župa", Kruševac
- "IHP Đubriva", Prahovo
- "IHP Krajina", Prahovo
- "IHP Soli", Prahovo
- "IMK 14.oktobar" ad, Kruševac
- "Impol Seval" doo, Sevojno
- "Impol Tehnika" doo, Sevojno
- "Industrie Maurizio Peruzzo Balkan" doo, Beograd
- "Interclean" doo, Beograd
- "Jovanović Plast" doo, Nova Pazova
- "Kopaonik " ad, Beograd
- "Košutnjak film", Beograd
- "Kuč Company" doo, Kragujevac
- "Lola sistem u restrukturiranju" ad, Beograd
- "Medika Projekt" doo, Beograd
- "Mersteel profil" doo , Beograd
- "Metaloplastika" ad, Čajetina
- "Microtri" doo, Beograd
- "Mlekara Šabac" ad, Šabac
- "Modus" doo, Beograd
- "MUBB Product", Beograd
- "Paraćinka Paraćin", Paraćin
- "Pertini toys" doo, Beograd
- "PPT armature", ad, Aleksandrovac
- "Pro – kalk" doo, Galović
- "Prokupac" ad, Beograd
- "Pupin Telekom" ad, Beograd
- "Pupin Telekom ZPU" doo, Beograd
- "RVM Kraljevo" doo, Kraljevo
- "Tankomont" doo, Beograd
- "Tiffany production", Čačak
- "Ukus" doo, Kovačica
- "Uno Martin" doo, Šabac
- "Zorka Obojena metalurgija", Šabac
- "Zorka Zaštita bilja", Šabac
- "Žitomlin", Beograd

GRAĐEVINCI

- "Alpine Dolomit" doo, Petrovac na Mlavi
- "Alpine Granit" doo, Ljubovija
- "Alpine kamen" doo, Beograd
- "Alpine PZPB" doo, Beograd
- "Boja" ad, Sombor
- "Borovica transport", Ruma
- "Borovica transport put", Ruma
- "Drina coop" doo, Novi Sad
- "Dumača" doo, Šabac
- "Fundament MB", Beograd
- "Goša montaža" ad, Velika Plana
- "GP Napred" ad, Beograd
- "GP Standard" ad, Beograd
- "Inter kop" doo, Šabac
- "Jedinstvo", Sevojno
- "Jedinstvo Metalogradnja", Sevojno
- "Jugokop-Podrinje", Podrinje
- "Kabloprojekt" doo, Beograd

Preduzeće za reviziju i konsalting
Stanišić Audit d.o.o.

GRAĐEVINCI

- "Komgrap" ad, Beograd
- "Planum" ad, Beograd
- "Prva Beogradska stambena zadruga Šumadija", Beograd
- "Putevi" ad, Sremska Mitrovica
- "Radnik" ad, Bačka Palanka
- "S.P. Eurodom", Beograd
- "Sloboda" ad, Obrenovac
- "Top kalk" doo, Jazovnik
- "Traco invest" doo, Beograd
- "ŽGP GP", Beograd

REKLAMNE AGENCIJE, ŠTAMPA I IZDAVAŠTVO

- "Alma Quatro" doo, Beograd,
- "Comes" doo, Beograd
- "Comunis" doo, Beograd
- "DPC" doo, Beograd
- "Luna TBWA" doo, Beograd
- "Media SMVG" doo, Beograd
- "OMD Media" doo, Beograd
- "Politika" ad, Beograd

UGOSTITELJSTVO I SAOBRAĆAJ

- "Auto kuća raketa" doo, Čačak
- "BG SC Kovilo", Beograd
- "Jugoprevoz" ad, Kovin
- "Lekon", Beograd
- "Putnik" AD, Beograd
- "Trans cargo logistic" doo, Beograd
- "UTP Morava", Čačak

JAVNA PREDUZEĆA I BUDŽETSKI KORISNICI

- **JKP Bukulja, Aranđelovac**
- **JKP Infostan, Beograd**
- **JKP Stari grad, Šabac**
- **JKP Vidrak, Valjevo**
- **JKSP Svrljig, Svrljig**
- **JP Direkcija za izgradnju Svrljig, Svrljig**
- **JP Gradsko stambeno, Beograd**
- **JP Rekreativni centar RELAX, Kovačica**
- **JP Srbijagas, Novi Sad**
- **JP Srbijašume, Beograd**
- **JP Vrbas-Gas, Vrbas**
- **KJP Naš Dom, Loznica**
- **Nacionalna agencija za regionalni razvoj**
- **Opština Boljevac, Boljevac**
- **Opština Alibunar, Alibunar**
- **Opština Kikinda , Kikinda**
- **Opština Kovačica, Kovačica**
- **Opština Majdanpek, Majdanpek**
- **Opština Svrljig, Svrljig**
- **Opština Tutin, Tutin**
- Opština Osečina
- Opština Irig
- Opština Varvarin
- Opština Gadžin Han
- Opština Merošina

OSTALO

- "Agroexim" doo, Beograd
- "Antikor" doo, Beograd
- "Banovo brdo" ad, Beograd
- "Bruno Invest", Beograd
- "Copex" doo, Novi Sad
- "Crta"
- DES u restrukturiranju"
- "Digi sat" doo, Beograd
- "Društvo za održavanje zgrada", Beograd
- "Đolex-Šabac" doo, Šabac
- "Elektroveze proizvodnja", Beograd
- "Erozija" ad, Valjevo
- "FŽV Želovoz" ad u restrukturiranju, Smederevo
- "Galeb GTE" ad, Beograd
- "Gigavit" doo, Beograd "Gradski zavod za veštačenja", Beograd
- "Harsco metals" doo, Smederevo
- "Hartefakt fond"
- "Helios fibo" doo, Beograd
- "Hemos" doo Beograd
- "IMP BALKAN" doo, Beograd
- "Inos Napredak" doo, Šabac
- "Gas Feromont", Stara Pazova -
- "Jugoinspekt", Beograd
- "Kolubara Usluge", Lazarevac
- "Logo" doo, Beograd – inženjering
- "Nikola Tesla" ad
- "NTC Property" doo, Beograd
- "PMC Inženjering" doo, Beograd
- "RNIDS", Beograd
- "SBI Invest", Beograd
- "Sistem FTO" doo, Beograd
- "Termoelktro project" doo, Beograd
- "Ujedinjena seljačka stranka", Svrljig – politička partija
- "FŽV - Želovoz zaštitna radionica u restrukturiranju" doo, Smederevo

Preduzeće za reviziju i konsalting
Stanišić Audit d.o.o.

OSTALE USLUGE

OBLASTI REVIZIJE:

- revizija finansijskih izveštaja,
- revizija investicionih ulaganja,
- pregled finansijskih izveštaja – ugovoreni postupak revizije,
- kompilacija finansijskih izveštaja,
- posebna ispitivanja – specijalne revizije.

U OBLASTI RAČUNOVODSTVA:

- ocena boniteta,
- konsultacije u izradi specijalnih bilansa,
- konsultacije u oblasti primene domaćih i Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja.

FINANSIJSKI KONSALTING:

- procena vrednosti kapitala,
- procena vrednosti imovine,
- izrada biznis plana,
- program privatizacije,
- due diligence.

Osim pomenutih spremni smo da ponudimo i realizujemo konsultantske usluge vrhunskog kvaliteta u oblasti poreskog i menadžment konsaltinga.

Preduzeće za reviziju i konsalting
Stanišić Audit d.o.o.

NAKNADA

Uvažavajući poteškoće u ostvarivanju poslovnih rezultata klijenata spremni smo da izađemo u susret zajedničkom utvrđivanju naknade.
Iznos naknade za reviziju predstavlja rezultat naše procene utroška vremena koje će biti potrebno da se posao uradi, kao i nivoa revizorskog rizika povezanog sa samom vrstom angažovanja. Uzimajući u obzir sve elemente posla, iznos naše naknade za **reviziju redovnih finansijskih izvestaja procenili smo u iznosu od 3990 EUR-a**
Iznos naknade plativ je u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate.
U navedeni iznos nije uračunat trošak poreza na dodatu vrednost po stopi od 20% koji pada na teret naručioca posla. Svi drugi troškovi u vezi sa izvršenjem revizije uključeni su u ponuđenu cenu.

Naknada se odnosi na paket revizijskih usluga koji podrazumeva predreviziju (po potrebi), statutarnu reviziju i stručne usluge revizora 365 dana u godini.

Dinamika plaćanja naknade bila bi sledeća:

- 30% ugovorene vrednost do 31. decembra 2017. godine;
- 35% ugovorene vrednosti po izvršenoj reviziji na terenu;
- 35% ugovorene vrednosti neposredno po predaji Nacrta Izveštaja, s tim da konačna verzija Izveštaja neće biti predata dok se ne obezbedi dokaz o uplati kompletnog potraživanja.

Preduzeće za reviziju i konsalting
Stanišić Audit d.o.o.

ROKOVI

U pogledu rokova angažmana svoje obaveze usklađujemo prema dogovorenom roku, s tim da početak i završetak rada na terenu kod klijenata zavisi isključivo od pravovremenog prijema relevantne dokumentacije za izradu revizije. U izvršenju obaveza same revizije kao i izveštavanja takođe poštujemo princip dogovorenih rokova, s tim da se izveštavanje obavlja dvofazno i to kao Nacrt izveštaja, a zatim kao Konačan izveštaj.

REZIME

Preduzeće za reviziju i konsalting "Stanišić audit" d.o.o., Beograd se obavezuje da obavi revizorske usluge na visokom profesionalnom nivou po Međunarodnim i nacionalnim standardima revizije, što garantuje dugogodišnje iskustvo revizora u preduzeću.

Naš revizorski tim ima veštine i iskustvo potrebno da se obezbedi uspešan i blagovremeni završetak revizije.

Računamo na Vašu saradnju i zahvaljujemo se što ste razmotrili našu ponudu.

Očekujemo Vašu odluku i pozdravljamo Vas.

Direktor

Dušanka Bodiroga
100037796-23029
76715156

Digitally signed by Dušanka Bodiroga
100037796-2302976715156
Date: 2017.04.28 13:53:04
+02'00'

ГП «ПЛАНУМ» АД

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРСКОГ ДРУШТВА

ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ

Тачка 4.

На основу члана 329. став 1. тачка 9. Закона о привредним друштвима и члана 27. став 1. тачка 9. Статута ГП «ПЛАНУМ» АД, Надзорни одбор предлаже Скупштини акционара да донесе следећу:

О Д Л У К У

Усваја се Извештај о раду Надзорног одбора.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Славомир Јовановић

ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПЛАНУМ" АД Београд-Земун

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Надзорни одбор изабран на Скупштини Акционарског друштва „Планум“ 30.06.2016.године у саставу Слободан Стојановић, магистар техничких наука, Славомир Јовановић, дипломирани економиста и Вучко Анђелковић, инжењер машинства, конституисан је 05.07.2016.године на 1. седници избором Славомира Јовановића за председника Надзорног одбора.

У периоду од конституисања Надзорни одбор је одржао 11 седница на којима је, сходно Статуту ГП „ПЛАНУМ“ АД и Правилнику о раду Надзорног одбора, разматрао пословање Друштва, доносио одговарајуће одлуке, разматрао и утврђивао финансијске извештаје и доносио закључке по појединим питањима и присутном проблематиком у текућем раду Друштва.

У извештајном периоду ГП „ПЛАНУМ“ АД се суочавао са проблемом одржавања ликвидности узроковане знатним кашњењем у овери и наплати привремених ситуација за извршене грађевинске радове, због великих трошкова припремних радова и обезбеђења потребне опреме за извођење радова а што је наплаћено знатно касније кроз привремене ситуације, због административних проблема које је Инвеститор имао са кредитирањем радова од маја до октобра 2016.године, Коридор 11.

Због недостатка финансијских средстава из наведених разлога сервиси на радним машинама нису благовремено вршени па је долазило до испадања истих из функција те непредвиђених скупих изнајмљивања механизације, а што је у неким ситуацијама финансирао директно Инвеститор, Коридор 11.

Недостатак финансијских средстава одражавао се у функционисању градилишта и извршавању уговорених обавеза, поштовању рокова, обезбеђењу квалитетне радне снаге, посебно у летњим месецима, као и тешкоћама у исплатама зарада радницима и плаћања режијских и других текућих трошкова.

Завршетак радова на појединим градилиштима је одлаган и услед различитих измена пројеката и немогућности извођења радова због самих сметњи на објекту који су успоравали или онемогућавали радове, тако да већим делом године радови нису извођени према предвиђеној динамици.

Надзорни одбор оцењује да је ово Акционарско друштво успешно пословало у околностима веома сложених услова привређивања и у условима када домаће фирме у грађевинарству немају очекивану подршку Државе, те да је Извештај о раду за 2016.годину реално приказао пословање.

26.05.2017.

НАДЗОРНИ ОДБОР
Председник

Славомир Јовановић

ГП «ПЛАНУМ» АД

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРСКОГ ДРУШТВА

Предлог одлуке

Тачка 5.

На основу члана 329. став 1. тачка 12. Закона о привредним друштвима и члана 27. став 1. тачка 11. Статута ГП «ПЛАНУМ» АД, Надзорни одбор предлаже Скупштини акционара да

О Д Л У К У

о именовању чланова Надзорног одбора и утврђивању накнада за њихов рад донесе непосредно на седници Скупштине акционара.

Председник Надзорног одбора

Славомир Јовановић

ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПЛАНУМ" АД Београд-Земун